

Ledare



Håkan Ahlström
Stadsdirektör i
Mölndal

Mölndal möter framtiden

Mölndal är på ett sätt en ganska vanlig kommun. Precis som alla andra 289 svenska kommuner är vi en bra plats där man kan bo och arbeta utan större problem. Men - Mölndal är också en av få, riktigt unika kommuner. Vi är en av ett drygt tjugotal svenska kommuner som växer, övriga står antingen stilla eller tappar befolkning. I Mölndal ökar antalet företag stadigt, idag finns drygt det drygt 6 000 vilket gör att arbetslösheten är låg och att inpendlingen är större än utpendlingen. Det är unikt, i de flesta kommuner är det tvärt om.

I våras fick vi pris som en av tre kommuner där det är bäst att bo, tillsammans med Uppsala och Lund. Vårt utmärkta läge kloss an mot Göteborg gör det lätt att leva här, med goda förbindelser till resten av världen.

I detta nummer av ditt & mitt Mölndal kan du läsa mer om vad vi gör för att Mölndal ska bli en ännu bättre plats där det är lätt att leva och bo, en plats som möter framtiden med tillförsikt och mod!

Mölndal växer Ny innerstad. Ny tågstation. Nya stadsdelar. Fler bostäder.

Stadsbyggnadschefen ser Mölndals starka sidor. >>



Mölndal Vision 2022

Mölndal har en vision som består av tre fokusområden.

- En modig stad med tydlig historia
 - Mölndal förstärker Västsverige
 - En hållbar stad där vi växer och mår bra
- Visionen ligger till grund för planering och utveckling av Mölndals stad.



Utställning om Innerstaden

Kom gärna till vår utställning om Mölndals innerstad. Där kan du se modell, bilder och få information om hela projektet Mölndals innerstad. Vi är på plats varannan torsdag (udda veckor) mellan kl 14-16. Vi finns på Brogatan 7 i kvarteret Kungsfisken.



Säsong för radonmätning

Mätsäsongen pågår under eldnings-säsong, det vill säga från 1 oktober till 30 april. Du beställer radonmätning hos ackrediterade företag och får mätidosor och instruktion hemskickat. Mer information finns på molndal.se eller kontakta miljo@molndal.se



Din gran kan bli en julgran

Tekniska förvaltningen är på jakt efter granar som ska pryda stadens torg som julgranar i december. Har du en gran på din tomt som du vill bli av med? Hör av dig till: Teknisk kundservice, 031-315 15 80 teknisk.kundservice@molndal.se

Mölnadal växer. En vision blir synlig.



Foto: Hans Wretling

Mölnadal genomgår stora förändringar, det planeras, rivs och byggs som aldrig förr. I grunden ligger en vision med tydliga mål om den modiga och hållbara staden som förstärker Västsverige. Äntligen kan stadsbyggnadschef Björn Marklund se hur år av planerande blir verklighet.

– Den utveckling som pågår här och nu kommer påverka och stärka Mölnadals position i Västsverige på ett mycket konkret och positivt sätt, säger han.

Det är många stora byggprojekt igång samtidigt i Mölnadal. Tydligast och störst är uppbyggnaden av Mölnadals innerstad. Efter tolv års planerande har grävskoporna snart gjort sitt och byggandet tar vid. Planen är att invigning ska ske 2018.

– Det kan upplevas som en lång tid och stundtals känns frustrerande att inget synligt händer. Men projekt som innebär stora ingrepp i stadsbilden

**En hållbar stad där
vi växer och mår bra**

måste få ta tid, säger stadsbyggnadschef Björn Marklund.

Ny tågstation i Mölnadal

Mölnadal har absolut en särställning jämfört med andra kommuner i Göteborgs närhet anser Björn Marklund.

– Vi har en positiv nettoinpendling, det är alltså fler som pendlar in till Mölnadal än ut vilket är unikt för en kommun av Mölnadals storlek som dessutom ligger intill en storstad. Det beror naturligtvis på att vi har flera

stora företag här, men även på att

Mölnadal växer och utvecklas på många plan. Ett exempel är att vi nu ser möjlighet att få en ny tågstation i Mölnadal genom Götalandsbanan, som är en del i framtidens järnvägsnät i Sverige. Det kommer definitivt att gynna regionen och Mölnadal som ort med fler bostäder, stärkt näringsliv, bättre arbetsmarknad, hållbart resande och förbättrade kommunikationer för hela Västsverige.

**Mölnadal förstärker
Västsverige**

500 nya bostäder per år

Mölndal växer på många håll. De närmaste åren kommer cirka 500 nya bostäder byggas per år och befolkningen beräknas öka med i snitt en och en halv procent över tid.

– Det är ungefär den utvecklingstakt man bör hålla för en stad som växer.

När befolkningen ökar måste vi självfallet också se till att skolor, äldreboenden, vägar,

kollektivtrafik och annat som hör till vardagen utvecklas i

samma takt, säger Björn Marklund. Vi bygger för framtiden och ska se till att skapa en hållbar stad där vi kan fortsätta växa och må bra.

Området Forsåker är en helt ny stadsdel och ett av de mest omfattande stadsbyggnadsprojekten i regionen. Planprogrammet ska vara klart i slutet av 2016 och byggstarten är planerad till mitten av 2018. Området är stort och kommer rymma uppskattningsvis 3 000 bostäder, service, torg, arbetsplatser och företag. Mölndalsån har en central roll i området och den historiska industrimiljön kommer att märkas.

– Forsåker är ett spännande område och en viktig del i utvecklingen av en sammanhållen stadskärna som består

av Innerstaden, Kvarnbyn och Forsåker. I den nya stadskärnan får både det nya moderna Mölndal och det gamla, med forsen och de bevarade industribyggnaderna där man så tydligt känner Mölndals historia, plats. Man ska kunna röra sig mellan de olika stadsdelarna på ett enkelt och naturligt sätt utan att känna avstånd, säger Björn Marklund.

Pedagogen Park är ytterligare en ny stadsdel där idéer och samarbetspartner precis har börjat samverka. Ett första informationsmöte hölls så sent som i början av oktober. Här planeras det för 800 bostäder.

Kållerred ska utvecklas för handel och bostäder. Flera hundra bostäder planeras i centrum och Heljered och Kållereds köpstad kommer att moderniseras med ett nytt IKEA-varuhus.

Lindome centrum rustas upp och utvecklas med ett hundratal bostäder och en ny multihall.

Mölndal som storstad

– Jag är övertygad om att Mölndal i framtiden kommer vara en tydlig del av storstaden, säger Björn Marklund. Det är den effekt vi vill uppnå och bredden i den utveckling som Mölndal genomgår kommer att föra oss dit. Som stadsbyggnadschef känns det väldigt bra att se alla dessa byggkranar som en bekräftelse på att vi är på gång.

En modig stad med tydlig historia



Forsåker blir en ny stadsdel i Mölndal. Mölndalsån har en central plats i området och industrihistorien lyfts fram. Skissbild: Nyréns Arkitekter

Här bygger vi de närmaste åren:

Fram till 2020 ska det byggas nära 2 000 bostäder i Mölndal. Här är en del av de projekt som planeras eller redan är på gång inom de närmaste tre åren.

• Mölndals innerstad

Antal bostäder: cirka 600
Planerad byggstart: 2016

• Stallbacken - intill Åbytravet

Antal bostäder: cirka 1 000
Byggnation pågår

• Kängurun 21

Söder om Krokslätts fabriker
Antal bostäder: cirka 200
Planerad byggstart: 2016

• Kvarnbyterrassen

Antal bostäder: cirka 320
Byggnation pågår.

• Kvarnbyvallen

Antal bostäder: cirka 230
Byggnation pågår

• Stensjön

Antal bostäder: cirka 280
Byggnation pågår

• Esbjörn Schillersgatan

Antal bostäder: 13
Planerad byggstart: 2016

• Trygghetsboende i Bifrost

Antal bostäder: cirka 60
Planerad byggstart: 2016

• Balltorp

Antal bostäder: cirka 115
Planerad byggstart: 2015

• Ulla Lyckas väg - Kållerred

Antal bostäder: cirka 50
Planerad byggstart: 2016

• Stretered - Kållerred

Antal bostäder: cirka 50
Planerad byggstart: 2017

Mer information om stadens byggprojekt hittar du här:

www.molndal.se
www.molndalsinnerstad.se
www.stadsdelenpedagogenpark.se
www.forsaker.se

Har du frågor? Kontakta gärna:

Stadsbyggnadsförvaltningen
Kommunikatör Sofia Höwing
sofia.howing@molndal.se
031-315 14 43



Foto Hans Wretling

Sortera ditt avfall hemma

Med flerfackskärl sorterar du ditt hushållsavfall hemma och slipper köra till en återvinningsstation. Nu har över femtusen hushåll gjort sina val.

Införandet av den nya renhållningstaxan med flerfackskärl rullar vidare. I första området, som bestod av ungefär 2 400 hushåll, valde 92 procent något av alternativen med flerfackskärl.

– De flesta är nöjda med sina flerfackskärl, säger Andreas Svendsen, miljöstrateg på tekniska förvaltningen. Men visst förekommer problem, bland annat med insatsen för matavfall där kunden upplevt dålig lukt och mycketflugor och larver. Där har vi tagit fram ett nytt lock till insatsen som vi testat för fullt. Vi ska också testa nya påsar med förstärkt botten och med möjlighet att försluta påsen. Vi

lyssnar på våra kunder, gör utvärderingar och genomför förbättringar, säger han.

De två områden som återstår kommer att få erbjudande under 2017 och 2018.

Vad är flerfackskärl?

Fastighetsnära insamling, FNI, innebär att ditt hushållsavfall hämtats vid din tomtgräns. Du sorterar ditt avfall i kärl med elva olika fack som sedan töms med en sopbil som också har fack, så det du sorterat blandas inte i bilen.

– Det är enkelt, du slipper hitta förvaring till ditt avfall i hemmet och du slipper köra till återvinningsstationer. Vi hämtar det åt dig, säger Andreas Svendsen.

Vill du veta mer? Kontakta tekniska förvaltningen 031-315 15 80 vardagar kl 8-12 och 13-15. teknisk.kundservice@molndal.se eller se www.molndal.se

Grannsamverkan är bästa skyddet

Nu på hösten ökar inbrotten i bostäder. Grannsamverkan är ett bra sätt att skydda området både mot inbrottsstjuvar och skadegörelse.

– Grannsamverkan är det överlägset bästa skyddet mot inbrott. Hjälpt varandra att hålla koll, säger Joakim Simonsson som är gruppchef för områdespolisen och ingår i polisens nyinrättade inbrottsgrupp.

Inbrottsgruppen består av områdespoliser och ungdomspanare som bland annat jobbar med brottsförebyggande arbete. Ett exempel är de volontärer inom polisen som i höst kommer att besöka boenden, främst i de södra delarna av Mölndal, för att informera om hur de bäst kan skydda sig mot inbrott.

Starta grannsamverkansgrupp

Om du och dina grannar är intresserade av att starta en grannsamverkansgrupp i ert bostadsområde så kontakta Mölndals stads BRÅ-samordnare Alan Abdali.

– Jag hjälper er att komma igång genom den samverkan vi har med polisen, som står för start samt information och utbildning. Vi delar ut material och följer även upp grannsamverkansgrupper. Grannsamverkan ökar både trygghet och trivsel i ert bostadsområde.



Kontakt: BRÅ-samordnare Alan Abdali, alan.abdali@molndal.se, 0709-16 92 76

Mer information: www.samverkanmotbrott.se och www.molndal.se

BRÅ = Brottsförebyggande rådet

Foto Hans Wretling



Lördag 31 oktober kl 10-14

Hjälp oss att hjälpa

Öppet hus på Lindomegården med loppis, auktion, café, lotteri, pumpapromenad och hantverk. Pengarna går oavkortat till en organisation som arbetar för världens flyktingar.

Djur och fåglar med attityd

Naturfotografi av Frode Wendelbo. Utställning lördag-söndag 31/10-1/11 samt 7-8/11 kl 11-16
Plats: Vagnboden i södra flygelbyggnaden, Gunnebo slott



Måndag 2 november kl 17-18.30

IT-hjälp i Annexet

Vill du komma igång med din surf- eller läsplatta? Behöver du hjälp med din dator eller telefon? Ungdomar från Attraktiva Åby håller i IT-hjälpen. Drop in.
Plats: Annexet, Mölndals stadsbibliotek

Tisdag 3 november kl 18-20.15

PREP-kurs hösten 2015

PREP är en utbildning för par som vill stärka sin relationen.
Plats: Norra Ågatan 32, 2:a vån.
För mer information kontakta: 031-27 60 95, familjeradgivningen@molndal.se

Onsdag 11 november kl 15

Afternoon tea

Välkommen till Afternoon tea med nybakat och bokprat på stadsbiblioteket. Ta med egna boktips. Kostnad: 25 kr.
Förnamlan 031-315 16 00

Torsdag 12 november kl 17-19

Språkcafé

Här kan du träna svenska, lära känna nya människor, få hjälp med dina läxor. Varje torsdag hela hösten har vi öppet.
Plats: Café Möllan i Mölndal

Måndag 16 november kl 16-18

Internethjälp på Kållereds bibliotek

Behöver du hjälp med att komma igång med din surf- eller läsplatta, boka biljett eller skapa e-postkonto? Drop in.

Måndag 16 november kl 16.30-17.30

Bokcirkel - tonår

Vi träffas några måndagar på Mölndals stadsbibliotek och tipsar varandra om de bästa böckerna. Ta gärna med en bra bok att tipsa om. Vi bjuder på fika. Från 13 år. Förnamlan 031-315 16 00



Fler evenemang i Mölndal hittar du på www.molndal.se