



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

<b>Plats och tid</b>	Mölnåls stadshus, rum 1217 kl. 09:00-12:00
<b>Övriga närvarande</b>	Stefan Gustafsson (S) (ordförande) Marcus Claesson (L) (vice ordförande) Lennart Wallensäter (S) Marie Lindqvist (V) Kajsa Hamnén (M) Johan Gerremo (Mark- och exploateringschef) Lisa Östman (Planchef) Kristina Ulstein (Planeringschef) §§1-3, §§7-13 Bo Rydström (Bygglovchef) Björn Marklund (Stadsbyggnadschef) Christina Jornert (Nämndsekreterare) Magnus Björned (Planarkitekt) §§3-5 Kristina Bodin (Exploateringsingenjör) §§4-6 Björn Winstrand (Planarkitekt) §13 Elisabet Börlin (Översiktsplanerare) §13 Julia Halldin (Planutredare) §13

**Utses att justera** Marcus Claesson (L)

### Justeringens plats och tid

**Paragrafer** §§1-13

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Christina Jornert
	Ordförande	..... Stefan Gustafsson (S)
	Justerande	..... Marcus Claesson (L)

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Instans</b>	Kommunstyrelsens planeringsutskott
<b>Sammanträdesdatum</b>	2017-01-10
<b>Anslag sätts upp</b>	2017-01-13
<b>Anslag tas ner</b>	2017-02-06
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Stadsbyggnadsförvaltningen
<b>Underskrift</b>	..... Christina Jornert



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### Innehållsförteckning

- §1 Val av protokolljusterare och ändring i föredragningslistan
- §2 Meddelanden
- §3 Råvekårrsskolan – begåran om planuppdrag
- §4 Godkännande av planprogram för stadsdelen Pedagog Park, fastigheterna Växthuset 1 och 2, del av Solången 1:104 m.fl.
- §5 Begåran om planuppdrag för stadsdelen Pedagog Park, Växthuset 1 och 2, del av Solången 1:104 m.fl.
- §6 Samarbetsavtal 61-2016 angående detaljplan för Stadsdelen Pedagog Park
- §7 Fregatten 2, Heleneviksbacken – begåran om planbesked
- §8 Återkallande av planuppdrag för Fregatten 2
- §9 Fregatten 2, Heleneviksbacken – begåran om planuppdrag
- §10 Samarbetsavtal 52-2016 med Fastighets AB Balder avseende Bastuban 1
- §11 Samarbetsavtal 58-2016 angående uppråttande av detaljplan för Sjövalla 1:182
- §12 Mölnåls stads yttrande angående kungörelse om tillstånd att anlägga Västlånkens och Olskrokens planskildhet inom Göteborgs och Mölnåls kommuner
- §13 Information



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### **§ 1**

#### **Val av protokolljusterare och ändring i föredragningslistan**

##### **Ärendet**

Marcus Claesson (L) valdes att justera dagens protokoll.

Ärende 11, Svarven 7 utgår.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### **§ 2**

#### **Meddelanden**

##### **Beslut**

Meddelandena läggs till handlingarna.

##### **Ärendet**

Följande handlingar har kommit in till stadsbyggnadsförvaltningen

1. Ks § 254/16, Överlåtelse av exploateringsavtal 24-2015 avseende genomförande av detaljplan för bostäder söder om Ullas Lyckas väg i Kålleröd
2. Ks § 255/16, Samarbetsavtal 54-2016 angående upprättande av detaljplan för Annestorp 3:30 i Lindome
3. Kf § 191/16, Revidering av Mölnåls stads parkeringspolicy



## § 3

**PU 125/16**

### **Rävekärrsskolan – begäran om planuppdrag**

#### **Beslut**

##### **Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Mölnåls stad är beredd att påbörja ett planarbete. Planarbetet kan inledas efter att Trafikverket tagit beslut om Götalandsbanans sträckning mellan Almedal–Mölnlycke.

#### **Ärendet**

Skolnämnden har ansökt hos kommunstyrelsens planeringsutskott att påbörja planändring i Rävekärrsområdet, Forsåker 1:161 (I) och 1:161 (2), för att möjliggöra en nybyggnation för Rävekärrs förskola, grundskola F-9 och särskola, samt ansökt om att planarbetet prioriteras.

Lokaliseringsutredningen för Götalandsbanan är ute på remiss t.o.m. mars 2017 och beslut om vilken sträckning som är aktuell väntas komma under 2017. Eftersom ett av korridoralternativen för sträckan Almedal–Mölnlycke kraftigt inverkar på Rävekärrsskolans framtid så måste starten av planarbetet avvakta beslut om vilket alternativ Trafikverket väljer att arbeta vidare med.

#### **Ärendets behandling**

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 december 2016.

#### **Förslag till beslut**

Mölnåls stad är beredd att påbörja ett planarbete. Planarbetet kan inledas efter att Trafikverket tagit beslut om Götalandsbanans sträckning mellan Almedal–Mölnlycke.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

#### **Expedieras till**

Skolnämnden  
Lokalförsörjningsenheten, Monica Mathisen  
Kommunstyrelsen



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### § 4

PU 32/15

### Godkännande av planprogram för stadsdelen Pedagoger Park, fastigheterna Växthuset 1 och 2, del av Solängen 1:104 m.fl.

#### Beslut

##### Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Upprättat planprogram samt programsamrådsredogörelse gällande stadsdelen Pedagoger Park, fastigheterna Växthuset 1 och 2, del av Solängen 1:104 m.fl. godkänns och översänds till kommunfullmäktige för slutligt beslut om godkännande. Planprogrammet kommer fungera som underlag för kommande arbete med detaljplan över området.

#### Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 29 april 2015, § 113, att uppdra åt stadsbyggnadsförvaltningen att upprätta ett planprogram för stadsdelen Pedagoger Park. Ett samrådsförslag har upprättats för att ge berörda möjligheten att ta ställning till övergripande frågor. Totalt har 55 yttranden inkommit. Flera synpunkter berörde höjder på föreslagen bebyggelse, utformning av bebyggelsen som angränsar till befintliga bostadsområden, en ändrad utformning av Bifrostgatan samt oro för ökade trafikmängder. Samrådstiden pågick mellan den 22 september - 19 oktober 2016 och ett samrådsmöte genomfördes den 5 oktober 2016.

Efter genomfört samråd har programmet bearbetats till den handling som nu ska godkännas politiskt, för att därefter fungera som stöd och underlag under fortsatt planarbete.

#### Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 december 2016.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner upprättat planprogram samt programsamrådsredogörelse gällande stadsdelen Pedagoger Park, fastigheterna Växthuset 1 och 2, del av Solängen 1:104 m.fl. och översänds till kommunfullmäktige för slutligt beslut om godkännande. Planprogrammet kommer fungera som underlag för kommande arbete med detaljplan över området.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### **Jäv**

På grund av jäv deltar inte planeringschef Kristina Ulstein i handläggningen av detta ärende.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Expedieras till**

Aspelin Ramm Fastigheter AB

Kommunstyrelsen



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### § 5

PU 32/15

### **Begäran om planuppdrag för stadsdelen Pedagogen Park, Växthuset 1 och 2, del av Solängen 1:104 m.fl.**

#### **Beslut**

##### **Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Under förutsättning att planprogrammet godkännts av kommunfullmäktige samt att ett samarbetsavtal har tecknats ger kommunstyrelsen stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan innehållandes bostäder, kommunala- och kommersiella verksamheter, kontor, rekreationsområden m.m. för stadsdelen Pedagogen Park inom Växthuset 1 och 2, del av Solängen 1:104 m.fl.

#### **Ärendet**

Området kring den gamla lärarhögskolan Pedagogen, Ekhaga/Lindhagaskolan samt Lindhagaplan står inför en stor omvandling. Målsättningen med omvandlingen av området är att skapa en levande stadsdel med blandade funktioner där bostäder integreras med kontor-, skol- och serviceverksamheter med närhet till rekreationsytor och kollektivtrafik. Bostadsbebyggelsen kan med fördel uppföras i en kombination av småhus och flerbostadshus för att skapa en dynamik och blandning av bostadsformer i området. Uppdraget innebär även att studera hur Bifrostgatan kan få en mer stadsmässig karaktär då den föreslås att omvandlas från transportled till stadsgata, t.ex. genom att pröva bebyggelse på båda sidor av Bifrostgatan i vissa delar. Befintlig byggnad Pedagogen Park, som ägs av Aspelin Ramm Fastigheter AB, är en viktig del i utvecklingen av området.

Området har stor utvecklingspotential då det ligger strategiskt till mellan bostadsområdena Bifrost och Solängen i norr och öster samt Frölundagatan och verksamhetsområdet Jolen i söder. Staden har en tydlig vision och målsättning om att utveckla området längs Frölundagatan och Bifrostgatan med bostadsbebyggelse för att förtäta kring viktiga kollektivtrafikstråk med närhet till kommunal- och kommersiell service.

Framtaget planprogram kommer fungera som underlag till kommande arbete med detaljplan.

#### **Ärendets behandling**

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 16 december 2016.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### Förslag till beslut

Under förutsättning att planprogrammet godkänts av kommunfullmäktige samt att ett samarbetsavtal har tecknats ger kommunstyrelsen stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan innehållandes bostäder, kommunala- och kommersiella verksamheter, kontor, rekreationsområden m.m. för stadsdelen Pedagogen Park inom Växthuset 1 och 2, del av Solängen 1:104 m.fl.

### Jäv

På grund av jäv deltar inte planeringschef Kristina Ulstein i handläggningen av detta ärende.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### Expedieras till

Aspelin Ramm Fastigheter AB

Planeringsutskottet

Kommunstyrelsen



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### § 6

PU 139/16

## Samarbetsavtal 61-2016 angående detaljplan för Stadsdelen Pedagogen Park

### Beslut

#### Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Samarbetsavtal 61-2016 godkänns samt att kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas att underteckna samarbetsavtalet. Beslutet villkoras med att planprogram för stadsdelen Pedagogen Park godkänns av kommunfullmäktige.

### Ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat rubricerat samarbetsavtal avseende detaljplan för Stadsdelen Pedagogen Park, Växthuset 1 och 2, del av Solängen 1:104 m.fl.

Syftet med detaljplanen är att klarlägga förutsättningarna för att bygga en ny stadsdel med en tät och stadsmässig bebyggelse och blandade funktioner. Inom stadsdelen ska bostäder integreras med verksamheter, kontor, kommunal service och områden för rekreation. Bostäderna ska ha varierande upplåtelseformer, i form av bostadsrätt, hyresrätt och äganderätt. Kopplingar till närliggande områden ska stärkas och hållbara transportmedel ska prioriteras. Programarbetet ska vidare utreda i vilken omfattning kringliggande trafikanläggningar, dagvattenanläggningar, m.m. behöver åtgärdas och/eller byggas ut.

Avtalet reglerar inriktningen och samarbetet mellan staden och Aspelin Ramm Fastigheter AB under arbetet med detaljplanen fram till dess att exploateringsavtal kan tecknas.

Samarbetsavtalet reglerar bl.a. plankostnader samt principer för markregleringar och fördelning av kostnader för utbyggnad av allmänna anläggningar.

Samarbetsavtalet gäller till dess giltigt exploateringsavtal föreligger mellan parterna, dock längst t.o.m. 2019-12-31.

### Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 december 2016.

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### **Förslag till beslut**

Planeringsutskott föreslår att kommunstyrelsen godkänner samarbetsavtal 61-2016 samt bemyndigar kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund att underteckna samarbetsavtalet. Beslutet villkoras med att planprogram för stadsdelen Pedagogen Park godkänns av kommunfullmäktige.

### **Jäv**

På grund av jäv deltar inte planeringschef Kristina Ulstein i handläggningen av detta ärende.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Expedieras till**

Kommunstyrelsen

Aspelin Ramm Fastigheter AB



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### **§ 7**

**PU 123/16**

### **Fregatten 2, Heleneviksbacken – begäran om planbesked**

#### **Beslut**

Mölnåls stad är beredd att inleda ett planarbete för Fregatten 2. Planarbetet beräknas kunna starta under andra kvartalet 2017. Avgift för beslutet är 6 720 kronor.

#### **Ärendet**

Fastighetsägaren till Fregatten 2 har den 21 november 2016 kommit in med begäran om planbesked för rubricerad fastighet. Ansökan avser en önskan om att stycka fastigheten till två tomter, cirka 750 kvm vardera, och uppföra ett friliggande enbostadshus inom respektive tomt.

#### **Ärendets behandling**

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 januari 2017.

#### **Förslag till beslut**

Mölnåls stad är beredd att inleda ett planarbete för Fregatten 2. Planarbetet beräknas kunna starta under andra kvartalet 2017. Avgift för beslutet är 6 720 kronor.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

#### **Expedieras till**

Fastighetsägaren

Robert Gerum, Gerum Bygg AB



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### **§ 8**

**PU 39/16**

### **Återkallande av planuppdrag för Fregatten 2**

#### **Beslut**

##### **Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Planuppdrag för Fregatten 2 enligt beslut i kommunstyrelsen den 27 april 2016, § 115, återkallas.

#### **Ärendet**

Kommunstyrelsen uppdrog den 27 april 2016, § 115, åt stadsbyggnadsförvaltningen att upprätta detaljplan för Fregatten 2.

Stadsbyggnadsförvaltningen tog initiativet till att upprätta ny detaljplan för fastigheten Fregatten 2. Detta efter att det i den gällande detaljplan (1481K-P2004/4) fallit bort angivelse gällande regleringen av utnyttjandegrad inom fastigheten.

Fastighetsägaren till Fregatten 2 kom in den 21 november 2016 med begäran om planbesked för rubricerad fastighet. Ansökan avser en önskan om att stycka fastigheten till två tomter, cirka 750 kvm vardera, och uppföra ett friliggande enbostadshus inom respektive tomt.

#### **Ärendets behandling**

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 januari 2017.

#### **Förslag till beslut**

Planuppdrag för Fregatten 2 enligt beslut i kommunstyrelsen den 27 april 2016, § 115, återkallas.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

#### **Expedieras till**

Kommunstyrelsen



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### **§ 9**

**PU 123/16**

#### **Fregatten 2, Heleneviksbacken – begäran om planuppdrag**

##### **Beslut**

###### **Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta detaljplan för Fregatten 2 med standardförfarande under förutsättning att samarbetsavtal upprättas.

Kommunstyrelsens planeringsutskott uppdrar åt stadsbyggnadsförvaltningen att genomföra samråd och granskning under förutsättning att kommunstyrelsen ger planuppdrag.

##### **Ärendet**

Fastighetsägaren till Fregatten 2 har den 21 november 2016 kommit in med begäran om planbesked för rubricerad fastighet. Ansökan avser en önskan om att stycka fastigheten till två tomter, cirka 750 kvm vardera, och uppföra ett friliggande enbostadshus inom respektive tomt.

##### **Ärendets behandling**

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 januari 2017.

##### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen uppdrar åt stadsbyggnadsförvaltningen att upprätta detaljplan för Fregatten 2 med standardförfarande under förutsättning att samarbetsavtal upprättas.

Kommunstyrelsens planeringsutskott uppdrar åt stadsbyggnadsförvaltningen att genomföra samråd och granskning under förutsättning att kommunstyrelsen ger planuppdrag.

##### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

##### **Expedieras till**

Fastighetsägaren

Robert Gerum, Gerum Bygg AB

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### § 10

PU 1/17

#### **Samarbetsavtal 52-2016 med Fastighets AB Balder avseende Bastuban 1**

##### **Beslut**

##### **Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Samarbetsavtal 52-2016, godkänns samt att kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas att underteckna avtalet.

##### **Ärendet**

Samarbetsavtal med Fastighets AB Balder (genom Kommanditbolaget Europahuset Building) har upprättats avseende detaljplaneläggning av del av Bastuban 1. Detaljplanen syftar till att utreda möjligheterna till att utveckla befintligt kontorshus och omkringliggande ytor inom Bastuban 1 i form av nya bostäder, ny förskola samt eventuellt verksamheter/kontor. Planupdrag för detta ändamål gavs av kommunstyrelsen 2016-03-30.

Samarbetsavtalet reglerar hur samarbetet mellan Mölnåls stad och Fastighets AB Balder ska ske under arbetet med detaljplanen, såsom ansvarsfrågor och kostnadsfördelning.

##### **Ärendets behandling**

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 4 januari 2017.

##### **Förslag till beslut**

Planeringsutskottet föreslår att kommunstyrelsen godkänner samarbetsavtal 52-2016, samt bemyndigar kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund att underteckna avtalet.

##### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

##### **Expedieras till**

Kommunstyrelsen

Fastighets AB Balder

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### **§ 11**

**PU 136/16**

### **Samarbetsavtal 58-2016 angående upprättande av detaljplan för Sjövalla 1:182**

#### **Beslut**

##### **Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Samarbetsavtal 58-2016 godkänns samt att kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas underteckna avtalet.

#### **Ärendet**

Samarbetsavtal har upprättats i avseende att möjliggöra avstyckning av Sjövalla 1:182 och uppföra ett nytt enbostadshus mellan befintlig huvudbyggnad och Rådavägen. Rubricerat samarbetsavtal syftar till att tydliggöra samarbetet mellan parterna under framtagandet av detaljplanen.

Planuppdrag för detta ändamål gavs av kommunstyrelsen 2015-11-25.

#### **Ärendets behandling**

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 6 december 2016.

#### **Förslag till beslut**

Planeringsutskottet föreslår att kommunstyrelsen godkänner samarbetsavtal 58-2016 samt att kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas underteckna avtalet.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

#### **Expedieras till**

Kommunstyrelsen

Fastighetsägaren

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande





## SAMMANTRÅDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### § 12

PU 103/15

### Mölnåls stads yttrande angående kungörelse om tillstånd att anlägga Västlänkens och Olskrokens planskildhet inom Göteborgs och Mölnåls kommuner

#### Beslut

##### Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Mölnåls stads yttrande översänds som svar på Mark- och miljödomstolens kungörelse om tillstånd att anlägga Västlänkens och Olskrokens planskildhet inom Göteborg och Mölnåls kommuner.

#### Deltar inte i beslutet

Marcus Claesson (L) deltar inte i beslutet.

#### Ärendet

Mölnåls stad har tagit emot kungörelse om att Trafikverket har vid Vänersborgs tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, ansökt om tillstånd att anlägga Västlänken och Olskrokens planskildhet inom Göteborgs och Mölnåls kommuner (mål M 638-16).

Mölnåls stad yttrade sig i januari 2014 över ”remiss om västlänken, lägesrapport november 2013”. Mölnåls stad yttrade sig också i januari 2015 över granskningshandlingarna för järnvägsplan för Västlänken.

Mölnåls stad vill med detta yttrande understyrka att tidigare synpunkter kvarstår och ska beaktas i det fortsatta arbetet med Västlänken. Mölnåls stad önskar lägga till att förutom Götalandsbanan via Mölnåls station, vill staden även ha vändande västlänkeståg söder om Mölnåls. Det skulle innebära fler direktresor mellan Mölnåls och banorna norr/väster om Göteborg, samt avlasta Korsvägens station från byten för resor mot Mölnåls.

#### Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 8 december 2016.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att sända över Mölnåls stads yttrande som svar på Mark- och miljödomstolens kungörelse om tillstånd att anlägga Västlänkens och Olskrokens planskildhet

---

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



## **SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

inom Göteborg och Mölnåls kommuner.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

### **Deltar inte i beslutet**

Marcus Claesson (L) deltar inte i beslutet.

### **Expedieras till**

Kommunstyrelsen

Vänersborgs tingsrätt

Mark- och miljödomstolen Vänersborg



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-01-10

### § 13

#### Information

##### Beslut

Planeringsutskottet tackar för informationen.

##### Ärendet

- A. Mölnåls innerstad
- B. Forsåker
- C. Sverigeförhandlingen/Götaåndsbanan
- D. Översiktsplanen
- E. Kåålered köpstad
- F. Kåålered centrum
- G. Markanvisningsförfrågningar
  - Varfågelå 2 (flerfamiljshus), MölnålsBoståder AB
  - Del av Sandbäck 1:55, Lott 1 (gruppboende), MölnålsBoståder AB
- H. Inkomna ansökningar om planbesked och kommunala behov
  - Ingemantorp 2:15, verksamheter
  - Isbingen 3 och 4, Lackarebäck 1:12, Larssons berg, boståder
- I. Återkåållande av ansökan om marklov för crossbanor
- J. Nytt PRIM-projekt SBF: Social håållbarhet i fysisk planering
- K. Pågående projekt byggnadsnåmnden
- L. Pågående detaljplaner