

Stadsbyggnadsförvaltningen

BESTÄLLNING AV NYBYGGNADSKARTA / BESTYRKT UTDRAG FRÅN PRIMÄRKARTA / UTDRAG FRÅN BASKARTAN

Dnr



Inkom

FASTIGHET

Fastighetsbeteckning			
Beställarens namn och adress samt ev. e-postadress		Tel arb:	Tel bostad
Personnummer eller organisationsnummer	

Personnummer används i kommunens faktureringsystem samt vid ev adressökning. Om ytterligare information önskas om hur personuppgifterna används eller om sökanden vill att dessa skall ändras är vi tacksamma för skriftligt besked till adress som anges på blanketten.

BYGGNAD/ÅTGÄRD

Typ av byggnad			Åtgärd
<input type="checkbox"/> En- och tvåbostadshus	<input type="checkbox"/> Garage, carport	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	<input type="checkbox"/> Nybyggnad
<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Industri	<input type="checkbox"/> Grupphus	<input type="checkbox"/> Tillbyggnad
	<input type="checkbox"/> Komplementbyggnad	<input type="checkbox"/> Övrigt	

KARTANS OMFATTNING

<input type="checkbox"/> Avser hela fastigheten (delning ej aktuell)	<input type="checkbox"/> Avser del av fastigheten (delning aktuell)
<input type="checkbox"/> Ansökan om fastighetsbildning gjord	<input type="checkbox"/> Ansökan om fastighetsbildning ej gjord
Krav från bygglov: <input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta <input type="checkbox"/> Förenklad nybyggnadskarta <input type="checkbox"/> Baskarta	Sign. från Bygglov-avdeln.
<input type="checkbox"/> med höjdredovisning	

BESTÄLLNING

- Nybyggnadskarta Förenklad nybyggnadskarta Baskarta
 med höjdredovisning

ÖVRIGA BESTÄLLNINGAR, DEBITERAS EXTRA

<input type="checkbox"/> Höjdredovisning för projektering	<input type="checkbox"/> Höjdkurvor
<input type="checkbox"/> Övrigt	

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

--

Ort Datum

.....

Beställarens underskrift

(Beställaren är betalningsskyldig)

Fakturaadress annan än ovan angiven

kan anges under "Övriga upplysningar"

Alternativa underlagskartor vid bygglovärenden

Nybyggnadskarta - kostnad 6 825 – 22 750 kronor****

OBS! Större än 15001m² begär prisuppgift.

Vid nybyggnation eller större tillbyggnad inom detaljplanelagt område och anslutning till kommunal VA-anläggning krävs nybyggnadskarta.

Kartan har tolkad byggrätt enligt detaljplanen, utredda gränser, inventerad planbild och redovisning av VA-anslutningspunkt. Dessutom höjdrevisning av markhöjder var 10:e meter inom bebyggbar yta.

En beskrivning där det framgår vilken detaljplan som gäller, arealer, eventuella för ärendet viktiga servitut och fastighetsrättslig bakgrund för fastigheten ingår.

Förenklad nybyggnadskarta - kostnad 3 413 – 11 375 kronor*

Används för mindre till- och ombyggnader samt komplementbyggnader (garage etc.) inom detaljplanelagt område och för all byggnation utanför detaljplanelagt område.

Lantmäterimyndigheten gör en enklare utredning om fastigheten. Eventuell detaljplan tolkas.

OBS! Större än 15001m² begär prisuppgift.

Utdrag ur baskartan- skala 1:500, A4-format- kostnad 100 kronor

Används för kundens egna behov, men kan ibland användas av kunden vid ansökan om förhandsbesked och i vissa fall vid bygglov.

Kartan redovisar planbild (hus, vägar, terrängdetaljer) där byggnader oftast redovisas med takkonturer taget från flygbild.

Fastighetsbilden visar fastighetsbeteckning och gränser. Det framgår inte om dessa är utredda eller om läget är osäkert. Detaljplan tolkas inte.

Reviderad 2016-04-04

* Priset baseras på fastighetens areal upp till 15 000 kvadratmeter i enlighet med byggnadsnämndens taxa.