



§ 8

PU 39/16

Återkallande av planuppdrag för Fregatten 2

Beslut

Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Planuppdrag för Fregatten 2 enligt beslut i kommunstyrelsen den 27 april 2016, § 115, återkallas.

Ärendet

Kommunstyrelsen uppdrog den 27 april 2016, § 115, åt stadsbyggnadsförvaltningen att upprätta detaljplan för Fregatten 2.

Stadsbyggnadsförvaltningen tog initiativet till att upprätta ny detaljplan för fastigheten Fregatten 2. Detta efter att det i den gällande detaljplan (1481K-P2004/4) fallit bort angivelse gällande regleringen av utnyttjandegrad inom fastigheten.

Fastighetsägaren till Fregatten 2 kom in den 21 november 2016 med begäran om planbesked för rubricerad fastighet. Ansökan avser en önskan om att stycka fastigheten till två tomter, cirka 750 kvm vardera, och uppföra ett friliggande enbostadshus inom respektive tomt.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 januari 2017.

Förslag till beslut

Planuppdrag för Fregatten 2 enligt beslut i kommunstyrelsen den 27 april 2016, § 115, återkallas.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Justerandes sign

| |

| Utdragsbestyrkande



Stadsbyggnadsförvaltningen
Karin Börjesson

Kommunstyrelsen

Återkallande av planuppdrag för Fregatten 2

Förslag till beslut

Planuppdrag för Fregatten 2 enligt beslut KS 2016-04-27 § 115 återkallas.

Ärendet

Kommunstyrelsen uppdrog 2016-04-27 § 115 åt stadsbyggnadsförvaltningen att upprätta detaljplan för Fregatten 2.

Stadsbyggnadsförvaltningen tog initiativet till att upprätta ny detaljplan för fastigheten Fregatten 2. Detta efter att det i den gällande detaljplan (1481K-P2004/4) fallit bort angivelse gällande regleringen av utnyttjandegrad inom fastigheten.

Fastighetsägaren till Fregatten 2 kom den 21 november 2016 in med begäran om planbesked för rubricerad fastighet. Ansökan avser en önskan om att stycka fastigheten till två tomter, cirka 750 kvm vardera, och uppföra ett friliggande enbostadshus inom respektive tomt.

Bedömning

Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att pågående detaljplan (dnr 39/16) bör återkallas och ersättas av det av fastighetsägaren initierade planuppdraget (dnr 123/16), vars syfte är att pröva antalet lämpliga tomter inom nuvarande fastighet Fregatten 2.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Björn Marklund
stadsbyggnadschef

Lisa Östman
planchef