



## SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsen  
Sammanträdesdatum  
2018-06-07

### § 152

#### KS 151/17

### Detaljplan för Kängurun 20 m.fl.- godkännande inför antagande

#### Beslut

##### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplan för Kängurun 20 m.fl. upprättad 28 mars 2018, reviderad den 14 maj 2018 godkänns.

Kommunfullmäktige antar detaljplan för Kängurun 20 m.fl upprättad 28 mars 2018, reviderad den 14 maj 2018.

#### Ärendet

Planerad utveckling längs Göteborgsvägen är en del av en större omvandling av Mölnålsåns dalgång. Planförslaget möjliggör uppförande av ett hotell med ca 370 rum. Med en höjd på upp till 22 våningar kan byggnaden bli ett nytt landmärke i Mölnålsåns dalgång och i området vid Krokslätts fabriker. Norra delen av byggnaden får en lägre höjd och ansluter till angränsande bebyggelse inom Kängurun 21. I hotellets bottenvåning planeras för publikt innehåll såsom restaurang och bar. Byggnaden bidrar på så sätt till att stärka Göteborgsvägens funktion som stadsgata.

#### Ärendets behandling

Planeringsutskottet har behandlat ärendet den 22 maj 2018, § 50.

#### Förslag till beslut

##### Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Detaljplan för Kängurun 20 m.fl. upprättad 28 mars 2018, reviderad den 14 maj 2018 godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige för antagande.

#### Beslutsgång

Ordförande frågar om planeringsutskottets förslag till beslut kan antas och finner att så sker.