



## Beställning av nybyggnadskarta/ utdrag från baskartan

Ankomststämpel:

Fastighetsbeteckning:			
Beställarens namn:			
Person-/org.nummer:		Tel:	
Adress:			
E-post:			
Fakturadress, om annan än ovan:			

### Personuppgiftsbehandling vid beställning av nybyggnadskarta eller baskarta

Dina personuppgifter kommer att behandlas med rättsligt stöd av att behandlingen är nödvändig för att utföra vår del i den här beställningen av nybyggnadskarta/baskarta. Byggnadsnämnden kommer behandla namn och personnummer/organisationsnummer. Handlingarna förvaras i enlighet med gällande dokumenthanteringsplan samt skickas till bokföringssystemet Agresso för fakturering.

Om du anser att vi har behandlat dina personuppgifter felaktigt kan du begära rättelse hos staden samt vända dig till Datainspektionen som är tillsynsmyndighet. Du har även rätt att få besked om vilka av dina personuppgifter som staden behandlar. Du hittar aktuella kontaktuppgifter till byggnadsnämndens dataskyddsombud på <http://www.molndal.se/personuppgifter>. Där kan du också läsa mer om hur Mölnåls stad hanterar personuppgiftsbehandlingar.

Åtgärd	Typ av byggnad		
<input type="checkbox"/> Nybyggnad	<input type="checkbox"/> En- och tvåbostadshus	<input type="checkbox"/> Garage/carport	Övrigt:
<input type="checkbox"/> Tillbyggnad	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus	<input type="checkbox"/> Komplementbyggnad	
	<input type="checkbox"/> Industri	<input type="checkbox"/> Grupphus	

Beställningen avser		
<input type="checkbox"/> Nybyggnadskarta - Höjdredovisning ingår alltid	<input type="checkbox"/> Förenklad nybyggnadskarta <input type="checkbox"/> med höjdredovisning	<input type="checkbox"/> Baskarta
<input type="checkbox"/> med höjdkurvor	<input type="checkbox"/> med höjdkurvor	

Kartan ska omfatta	Leveransalternativ	
<input type="checkbox"/> Hela fastigheten	<input type="checkbox"/> Papper	(Original skickas alltid vid nybyggnadskarta)
<input type="checkbox"/> Del av fastigheten - För del av fastighet, vänligen bifoga kartskiss.	<input type="checkbox"/> PDF	<input type="checkbox"/> DWG (OBS! Ej baskarta)

<b>Övriga upplysningar:</b>
-----------------------------

Ort och datum	Beställarens underskrift (beställaren är betalningsskyldig)	Namnförtydligande
---------------	---	-------------------



## **Nybyggnadskarta – kostnad mellan 6 975 – 23 250 kronor\***

Vid nybyggnation eller större tillbyggnad som ska anslutas till kommunal VA-anläggning, krävs inom detaljplanelagt område, en nybyggnadskarta.

Nybyggnadskartan har tolkat byggrätt enligt detaljplan, utredda fastighetsgränser, inventerad planbild (hus, vägar, terrängdetaljer) och redovisning av VA-anslutningspunkt. Till kartan hör även höjdrevisning innehållandes markhöjder var tionde meter inom bebyggbar yta samt en beskrivning över vilken detaljplan som gäller, arealer, rättigheter som kan vara av vikt för ärendet och fastighetsrättslig bakgrund för fastigheten.

Nybyggnadskartor upprättas normalt i skala 1:500. För mindre fastigheter i radhusområden, med area upp till 400 kvm, kan kartan levereras i skala 1:200 om kartingenjör bedömer det lämpligt.

Kartan levereras alltid i pappersformat, men går även att få i pdf- och dwg-format utan extra kostnad.

## **Förenklad nybyggnadskarta – kostnad mellan 3 488 – 11 625 kronor\***

Vid mindre till-/ombyggnader samt komplementbyggnader (garage etc.) inom detaljplanelagt område och för all byggnation utanför detaljplanelagt område används den förenklade nybyggnadskartan. Eventuell detaljplan som berör fastigheten tolkas.

Nybyggnadskartor upprättas normalt i skala 1:500. För mindre fastigheter i radhusområden, med area upp till 400 kvm, kan kartan levereras i skala 1:200 om kartingenjör bedömer det lämpligt.

Kartan levereras alltid i pappersformat, men går även att få i pdf- och dwg-format utan extra kostnad.

## **Baskarta i A4-format – kostnad 100 kronor**

Utdrag ur kartdatabasen. Baskartan kan ibland användas vid ansökan om förhandsbesked och i vissa fall bygglov. Kartan redovisar planbild (hus, vägar, terrängdetaljer) där byggnader oftast redovisas med takkonturer taget från flygbild. Fastighetsbilden visar fastighetsbeteckning och gränser, det framgår dock inte om de är utredda eller om läget är osäkert. Detaljplan tolkas inte.

Baskartan levereras normalt i skala 1:500. För större fastigheter kan kartan levereras i skala 1:1000 och för mindre fastigheter i radhusområden (area <400 kvm) i skala 1:200.

Baskartan levereras alltid i A4-format och endast i pdf och/eller pappersformat.

\* Priset baseras på fastighetens areal upp till 15 000 kvadratmeter i enlighet med byggnadsnämndens taxa. Vid area större än 15 001 kvadratmeter, begär prisuppgift.