



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2018-01-09

§ 7

PU 66/16

Detaljplan för bostäder och verksamheter vid Smörgatan, Kallebäck i Göteborg - granskningsyttrande

Beslut

Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Stadsbyggnadsförvaltningens yttrande översänds till Göteborgs stad.

Ärendet

Göteborgs stad har den 22 november 2017 översänt rubricerad detaljplan för granskning. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utbyggnad av totalt ca 1 800 bostäder, varav ca 830 bostäder i en första etapp som ingår i BoStad2021, och ca 20 000 kvm verksamheter som förskolor, kontor och centrumfunktion i sydöstra delen av Kallebäck. Utbyggnadens indelning i två etapper är kopplad till mobilitetsavtal kring utbyggnaden av olika typer av mobilitetslösningar.

Bebyggelsen kommer huvudsakligen att bestå av flerbostadshus i kvarterstruktur, samt i östra delen av planområdet mer uppbrutna kvarter och punkthus, med höjder mellan 2 till 18 våningar.

Närmast E6/E20 planeras en långsmal byggnad för parkering och centrumfunktioner med begränsad persontäthet som ska skydda den innanförliggande bostadsbebyggelsen från buller, luftföroreningar och risk med farligt gods.

Inom planområdet planeras för nya hållplatslägen för buss. Smörgatan får gångbana på båda sidor, cykelbana och trädplantering. Smörkärnegatan får gångbana på båda sidor och cykelbana fram till förskola och äldreboende.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 2 januari 2018.

Förslag till beslut

Planeringsutskottet föreslår att kommunstyrelsen översänder stadsbyggnadsförvaltningens yttrande till Göteborgs stad.

Justerandes sign

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'He'.

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Me'.

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2018-01-09

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Stadsbyggnadskontoret, Box 2554, 403 17 Göteborg / sbk@stadsbyggnad.goteborg.se

Kommunstyrelsen

Justerandes sign

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "M".

| Me

| Utdragsbestyrkande