



Plats och tid

Mölnåls stadshus, kommunfullmäktigesalen kl. 18:00 - 20:00

Beslutande ledamöter

Sven-Ove Johansson (S), ordförande
Maria Rantsi (M), vice ordförande
Kader Hamakarim (MP), 2:e vice ordförande
Marie Östh Karlsson (S)
Ralf Lorentzon (S)
Tomas Angervik (S)
Elpida Georgitsi (S)
Raymond Carlsson (S)
Ulla-Britt Thor (S)
Therese Aronius (S)
Karin Vedlin (S)
Patrik Karlsson (S)
Stefan Gustafsson (S)
Solveig Hallin (S)
Ove Dröschler (S)
Bernt A Runberg (S)
Rasha Riad Sandén (S)
Lennart Wallensäter (S)
Jennie Rodin (MP)
My Blomgren (MP)
Ulrika Frick (MP)
Rasmus Draklander (MP)
Ulla-Carin Moberg (MP)
Marie Lindqvist (V)
Jessica Wetterling (V)
Ana Maria Stuparich (V)
Anders Karlsson (KD)
Peter Berg Johnson (KD)
Rose-Marie Sjöholm (KD), §§89-95
Hans Bergfelt (M)
Gabriela Nilsson (M)
Johanna Rantsi (M)
Kajsa Hamnén (M)
Kristian Vramsten (M)
Carina Gustafsson (M)
Kenneth Wallin (M)
Marcus Ewerstrand (M)
Johan Ahlsell (M)
Gerhard Bengtsson (M)
Arne Woxlin (M)
Peter Librell (M)
Elin Andersson (FP)
Margareta Krakowski (FP)
Glenn Grimhage (FP)
Marcus Claesson (FP)
Bertil Levin (FP)
Delaram Esmaeili (FP)
Eric Nilsson (C)
Ingemar Johansson (C)
Ilona Michalowski (SD), §§86-90
Peter Bjellheim (SD)
Fredrik Mellbin (SD)
Kjell-Åke Jönsson (SD)
Joel Olsson (SD)
Tobias Hellström (SD)
Christian Hansson (S) ersätter Pernilla Övermark (S)
Estelle Hwatz (S) ersätter Gun Kristiansson (S)
Anders Dahlgren (MP) ersätter Annika Bjerrhede (MP)
Jerker Halling (V) ersätter Åke Nises (V)
Johanna Karlsson Deucher (KD), §§86-88 ersätter Rose-Marie Sjöholm (KD)



Isabelle Vramsten (M) ersätter Merjem Maslo (M)
Sara Janhäll (C) ersätter Maria Martini (C)
Mikael Brodin (SD), §§91-95 ersätter Ilona Michalowski (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Kaj Johansson (S)
Shahla Alamshahi (S)
Harri Ikonen (S)
Kåre Widenqvist (S)
Lovisa Rambjer (S)
Roland Alkvik (S)
Naliya Ibrahim (MP)
André Zeidan (KD)
Linus Hedberg (M)
Ingvar Paulsson (M)
Jan Jacobsson (M)
Bobby Bohlin (M)
Joakim Wikström (FP)
Tina Höstlycke (FP)
Kjell Karlson (FP)
Lennart Börjesson (C)
Rune Nilsson (SD)
Ulla Godin (SD)

Övriga närvarande

Håkan Ahlström, Stadsdirektör
Tannaz Ghaderi, Kommunsekreterare
Maria Bergman, HR-chef
Eleonor Björnfot, Verksamhetsutvecklare, §87
Kerstin Strand, KPA Pension, §86
Mio Saba, Förvaltningschef, §88

Utses att justera

Anders Karlsson
Tomas Angervik

Justeringens plats och tid

Stadshuset 2015-05-28 08:00

Paragrafer

§86-95



Innehållsförteckning

- §86 Information om nya OPF-KL (politikerpensionsavtal)
- §87 Redovisning av projektet "Verksamhetsanpassad bemanning"
- §88 Förvaltningspresentationer
- §89 Meddelanden
- §90 Beslut om att avveckla Fässbergsgymnasiet
- §91 Fastighetsförsäljning av Processorn 3, avtal 7-2015
- §92 Godkännande av försäljning av del av fastigheten Åby 1:63, Stallbacken, enligt avtal 8-2015
- §93 Kvartalsrapport per den 31 mars 2015
- §94 Månadsrapport april 2015
- §95 Motion om utökat inflytande kring matsituationen i våra äldreboende



§ 86

Information om nya OPF-KL (politikerpensionsavtal)

Ärendet

Dagens sammanträde

Kerstin Strand, KPA Pension, informerar om nya OPF-KL (politikerpensionsavtal).

Ledamöter och ersättare ges tillfälle att ställa frågor.

Ordföranden tackar för informationen.



§ 87

KS 210/15

Redovisning av projektet "Verksamhetsanpassad bemanning"

Ärendet

Dagens sammanträde

Verksamhetsutvecklare Eleonor Björnfot, HR-avdelningen, informerar om projektet "Verksamhetsanpassad bemanning".

Ledamöter och ersättare ges tillfälle att ställa frågor.

Ordföranden tackar för informationen.



§ 88

Förvaltningspresentationer

Ärendet

Dagens sammanträde

Förvaltningschef Mio Saba informerar fullmäktige om social- och arbetsmarknadsförvaltningen och dess verksamhetsområden, kopplat bl.a. till kommunfullmäktiges budget och mål, reglementen och Vision Mölnåls 2022.

Ledamöter och ersättare ges tillfälle att ställa frågor.

Ordföranden tackar för informationen.



§ 89

Meddelanden

Beslut

Meddelandena läggs till handlingarna.

Ärendet

1. Förvaltningsrättens dom avseende överklagande av kommunfullmäktiges antagandebeslut den 25 mars 2015, §§ 44-48, angående exploaterings- och överlåtelseavtal samt detaljplan för Mölnåls innerstad, söder om Brogatan. Förvaltningsrätten avvisar delar av överklagandet och avslår det i övrigt (Dnr KS 224/15).

2. Länsstyrelsens beslut avseende överklagande av kommunfullmäktiges antagandebeslut den 25 mars 2015, § 48, angående detaljplan för Mölnåls innerstad, söder om Brogatan. Länsstyrelsen avvisar överklagandet (Dnr KS 221/15).

3. Information från Sveriges Kommuner och Landsting om ordinarie kongress i Karlstad den 11-12 november 2015.

4. Redovisning av utförda timmar av timvikarier för samtliga förvaltningar första kvartalet 2015.



§ 90

KS 234/15

Beslut om att avveckla Fåssbergsgymnasiet

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att i och med avslutet av läsåret 2014/2015 avveckla Fåssbergsgymnasiet som enhet.

Ärendet

Fullmäktige beslutade i mars 2014 att stoppa intag till Fåssbergsgymnasiets nationella program för läsåret 2014/2015. Något nytt intag för läsåret 2015/2016 har heller inte gjorts. I praktiken innebär detta att så gott som all verksamhet på Fåssbergsgymnasiet efter innevarande läsår är avvecklad. Något formellt beslut att Fåssbergsgymnasiet ska läggas ner finns dock inte.

Parallellt finns ett uttalat behov av och krav på staden att återställa den ekonomiska och verksamhetsmässiga balansen i nuvarande verksamhet inom utbildningsnämndens ansvarsområde.

Det finns goda möjligheter att på sikt utveckla en konkurrenskraftig gymnasieverksamhet i Mölnåls. Uppdraget att göra en sådan analys finns i plan för 2017. Med hänvisning till behovet av tillräcklig utredningstid finns dock argument för att tidigarelägga utredningsarbetet till 2016.

Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 april 2015.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 29 april 2015, § 116, och föreslår att kommunfullmäktige beslutar att i och med avslutet av läsåret 2014/2015 avveckla Fåssbergsgymnasiet som enhet.

Förslag till beslut

Hans Bergfelt (M) och Marcus Claesson (FP) föreslår att i och med avslut av läsåret 2014-2015 avveckla Fåssbergsgymnasiet som enhet, och att tillsvidare inte göra intag på nytt till de nationella program som bedrivits på Fåssbergsgymnasiet.

Sara Janhäll (C), Johanna Rantsi (M) föreslår bifall på Hans Bergfelts m.fl. förslag.

Marie Östh Karlsson (S), Tomas Angervik (S), Rasha Riad Sandén (S) föreslår bifall på



kommunstyrelsens förslag.

Beslutsgång

Ordföranden konstaterar att det finns två förslag; dels kommunstyrelsens förslag, dels Hans Bergfelts m.fl. förslag. Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag.

Expedieras till

Stadsledningsförvaltningen, utbildningsnämnden



§ 91

KS 227/15

Fastighetsförsäljning av Processorn 3, avtal 7-2015

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner försäljningen av fastigheten Processorn 3, enligt avtal 7-2015.

Kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas att underteckna köpeavtalet.

I händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande bemyndigas kommunstyrelsen att godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Ärendet

Polestar har rekommenderats av näringslivsutskottet, i beslut 2015-02-16, för etablering inom Jolenområdet.

Polestar är ett företag inom fordonsindustrin med fokus på vidareförsäljning och prestandautveckling av b.la. Volvos olika toppmodeller. Företaget är idag trångbudda och har behov av modernare och större kontorslokaler samt showroom och kommer på den tilltänkta fastigheten, Processorn 3, att uppföra ett nytt huvudkontor för sin verksamhet. Fastigheten kommer vidare att ägas av Polestar Holding AB.

Fastighetens areal är 8925 kvm och köpeskillingen är 12 495 000 kronor (1350 kr/kvm).

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 april 2015.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har behandlat ärendet den 14 april 2015, § 38.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 29 april 2015, § 110.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner försäljningen av fastigheten Processorn 3, enligt avtal 7-2015.

Kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas att underteckna köpeavtalet.



I händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande bemyndigas kommunstyrelsen att godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Polestar, planeringsutskottet, näringslivsutskottet



§ 92

KS 226/15

Godkännande av försäljning av del av fastigheten Åby 1:63, Stallbacken, enligt avtal 8-2015

Beslut

Kommunfullmäktige godkänner försäljningen av del av fastigheten Åby 1:63, enligt avtal 8-2015.

Kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas att underteckna köpeavtalet.

I händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande bemyndigas kommunstyrelsen att godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Ärendet

RA-Bygg AB och Fåssbergs Elektriska AB har rekommenderats av näringslivsutskottet, i beslut 2015-01-19, för etablering på Stallbacken.

RA-Bygg AB är ett byggföretag inom nybyggnation, ombyggnation samt byggservice och Fåssbergs Elektriska AB är ett elserviceföretag. Företagen har på den aktuella fastigheten, som utgör en del av Åby 1:63, för avsikt att för eget bruk uppföra en gemensam kontorsbyggnad med mindre lager. Fastigheten kommer att ägas av ett särskilt fastighetsbolag, HB Fastigheten Mölnåls Åby Allé, som är samägt av RA-Bygg AB och Fåssbergs Elektriska AB.

Den blivande fastighetens areal är ca 2 300 kvm och köpeskilling för fastigheten är 2 300 000 kronor. Då fastighetsbildningen avseende fastigheten ej är avslutad och arealen därmed inte slutligen fastlagd kan köpeskillingen komma att justeras med +/- 1 000 kr/kvm.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 mars 2015.

Kommunstyrelsens planeringsutskott har behandlat ärendet den 14 april 2015, § 39.

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 29 april 2015, § 111.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige godkänner försäljningen av del av fastigheten Åby 1:63, enligt avtal 8-2015.



Kommunstyrelsens ordförande Marie Östh Karlsson och stadsbyggnadschef Björn Marklund bemyndigas att underteckna köpeavtalet.

I händelse av formella hinder i samband med försäljningens genomförande bemyndigas kommunstyrelsen att godkänna erforderliga justeringar i avtalstext och/eller överlåtelse av egendomen till annan juridisk person.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

RA-Bygg AB, Fässbergs Elektriska AB, planeringsutskottet



§ 93

KS 184/15

Kvartalsrapport per den 31 mars 2015

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kvartalsrapport per 31 mars 2015 läggs till handlingarna.

Ärendet

Kvartalsrapporter är mer omfattande än månadsrapporter. Utöver driftredovisning och resultaträkning ingår prognoser över investeringar och kassaflöde samt viss information kring organisationens utveckling och förutsättningar. Kassaflödesanalysen innehåller en bedömning av likviditetsutvecklingen.

Ärendets behandling

Kommunstyrelsen har behandlat ärendet den 29 april 2015, § 115.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att kvartalsrapport per 31 mars 2015 läggs till handlingarna.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Ekonomiavdelningen



§ 94

KS 184/15

Månadsrapport april 2015

Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att månadsrapporten april 2015 läggs till handlingarna.

Ärendet

Ekonomiavdelningen har upprättat en månadsrapport för april 2015.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar att månadsrapporten april 2015 läggs till handlingarna.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Ekonomiavdelningen



§ 95

KS 279/15

Motion om utökat inflytande kring matsituationen i våra äldreboende

Beslut

Motionen remitteras till kommunstyrelsen för beredning.

Ärendet

Margareta Krakowski (FP), Maria Rantsi (M), Maria Martini (C), Kristian Vramsten (M) föreslår i en motion daterad den 20 maj 2015 om utökat inflytande kring matsituationen på våra äldreboenden.

Förslag till beslut

Dagens sammanträde

Ordföranden frågar om motionen kan remitteras till kommunstyrelsen och finner att så sker.

Expedieras till

Kommunstyrelsen