



---

<b>Plats och tid</b>	Mölnåls stadshus, rum 226 kl. 09:00-11:30
<b>Beslutande ledamöter</b>	Marie Östh Karlsson (S) (ordförande) Hans Bergfelt (M) (vice ordförande) Stefan Gustafsson (S) Ulrika Frick (MP) Marcus Claesson (L)
<b>Övriga närvarande</b>	Håkan Ahlström (Stadsdirektör) Suzanna Bengtsson (Kommunsekreterare) Carina Nordgren (Förvaltningschef stadsledningsförvaltningen) Eveline Stomvall (Ekonomichef) Jonathan Folkesson Lyons (Enhetschef stadsledningsförvaltningen) §122 Rune Ohlsson (Fastighetschef) §124 Lena Vikström (VD Gunnebo Slott och Trädgårdar) §125 Lennart Wallensäter (S) (Ordförande Gunnebo Slott och Trädgårdar) §125
<b>Utses att justera</b>	Ulrika Frick
<b>Justeringens plats och tid</b>	
<b>Paragrafer</b>	§§122-129

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Suzanna Bengtsson
	Ordförande	..... Marie Östh Karlsson
	Justerande	..... Ulrika Frick

**ANSLAG/BEVIS** Protokollat är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

<b>Instans</b>	Kommunstyrelsens arbetsutskott	
<b>Sammanträdesdatum</b>	2016-09-07	
<b>Anslag sätts upp</b>	2016-09-12	<b>Sista dag för överklagande</b> 2016-10-03
<b>Anslag tas ner</b>		
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Stadshuset	
<b>Underskrift</b>	..... Suzanna Bengtsson	



Innehållsförteckning

- §122 Status på arbete utifrån programförklaring - information
- §123 Riktlinjer för ränte- och amorteringsfritt lån
- §124 Start av om- och tillbyggnad av Kvarnby skolan
- §125 Förutsättningar och lokalisering av ridsporten i hela stadens geografiska område - information
- §126 Remiss, En försöksverksamhet med betyg från årskurs 4 - remissvar till Utbildningsdepartementet
- §127 Remiss, Undantag från vissa bestämmelser i plan- och bygglagen vid tillströmning av asylsökande - remissvar till Näringsdepartementet
- §128 Revidering av kommunstyrelsens delegeringsordning
- §129 Mölnåls stads medverkan i Mipim och Almedalsveckan 2017



## § 122

### **Status på arbete utifrån programförklaring - information**

#### **Beslut**

Informationen noteras.

#### **Ärendet**

##### **Dagens sammanträde**

Enhetschef Jonathan Folkeson Lyons informerar arbetsutskottet om aktuell status kring stadens arbete utifrån beslutad programförklaring.

Ordföranden tackar för informationen.



## § 123

**KS 188/16**

### **Riktlinjer för ränte- och amorteringsfritt lån**

#### **Beslut**

##### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

- Kultur- och fritidsnämndens ansvarsområde "föreningsstöd med prövning av ansökningar om ränte- och amorteringsfria lån" utökas.
- Förslag till riktlinjer för beviljande av ränte- och amorteringsfria lån enligt bilaga antas.
- Kultur- och fritidsnämnden medges ett överskridande av budget med 1,5 mnkr som avräknas mot nämndens egna kapital.
- Kommunstyrelsens anslag till förfogande förutsätts lämna överskott i motsvarande omfattning.

#### **Ärendet**

Mölnåls stad har genom åren beviljat ränte- och amorteringsfria lån (ROA-lån) till föreningar som bedömts bedriva angelägen verksamhet. Dessa lån har oftast varit riktade till uppförande eller ombyggnader av föreningslokaler. Detta föreningsstöd har hittills prövats utan fastställda riktlinjer.

I samband med en ansökan om ett relativt omfattande lån som nyligen inkom bedömdes behovet av riktlinjer som akut. Denna ansökan har därmed lagts i vänteläge tills staden beslutat om riktlinjer för denna form av föreningsstöd.

#### **Ärendets behandling**

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 11 augusti 2016, tillsammans med förslag till riktlinjer.

#### **Förslag till beslut**

- Kultur- och fritidsnämndens ansvarsområde "föreningsstöd med prövning av ansökningar om ränte- och amorteringsfria lån" utökas.
- Förslag till riktlinjer för beviljande av ränte- och amorteringsfria lån enligt bilaga antas.



- Kultur- och fritidsnämndens utgiftstak utökas med 1 500 tkr för år 2017.
- Kommunstyrelsen beslutar för egen del att täcka det utökade utgiftstaket från kommunstyrelsens anslag till förfogande.

### **Ledamöternas förslag till beslut**

Hans Bergfelt (M) föreslår att de två sista punkterna i stadsledningsförvaltningens förslag får följande lydelse istället;

- Kultur- och fritidsnämnden medges ett överskridande av budget med 1,5 mnkr som avräknas mot nämndens egna kapital.
- Kommunstyrelsens anslag till förfogande förutsätts lämna överskott i motsvarande omfattning.

Förslaget antas.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut i övriga delar kan antas och finner att så sker.

### **Expedieras till**

Kommunstyrelsen



## § 124

### KS 268/16

## Start av om- och tillbyggnad av Kvarnbyskolan

### Beslut

Om- och tillbyggnad av Kvarnbyskolan kan starta.

Total budget för projektet är 37,5 mnkr. Finansiering sker på följande vis:  
29,5 mnkr från budgetpost 72 – 2016-2017, Östra Mölnåls, skolutbyggnad  
3 mnkr från budgetpost 61 - 2016, Kök – tekniska investeringar och verksamhetsanpassning  
5 mnkr från budgetpost 59- 2017, Förskolor/Skolor tekniska investeringar.

Totalentreprenadavtal sluts med RA BYGG som lämnat det fördelaktigaste anbudet.

Fastighetschefen slutför upphandlingen och undertecknar avtal.

### Ärendet

Befolkningsutvecklingen i östra Mölnåls redovisas i Lokalresursplanen 2016. Det pågår en uppbyggnad av nya bostadsområden (Larssonsberg, Kvarnbyvallen och Kvarnbyterassen) vilket innebär att Lackarebäcksskolan, Glasbergsskolan och Kvarnbyskolan kommer att få ett underskott på skollokaler i förhållande till antal elever. En ny skola planeras inom Forsåkerområdet, men denna skola förväntas försörja enbart områdets nya behov. Förstudien som genomfördes under 2015 visar på ett behov av att utöka lokalbeståndet för årskurs 7-9 för att klara ytterligare 90 elever inom Kvarnbyskolans område. Vid Lackarebäcksskolan och Glasbergsskolan är det ont om lediga byggrätter medan det finns möjlighet till utökning inom Kvarnbyskolan. Inom Kvarnbyskolan planeras därför i huvudsak följande åtgärder: Tillbyggnad av fyra nya klassrum och matsal. Till- och ombyggnad av kök. Utbyte av ventilation i befintlig matsalsbyggnad och tillgänglighetsanpassning i berörda byggnader. Om- och tillbyggnaden gör det möjligt för Kvarnbyskolan att även fortsättningsvis ta emot elever från andra skolområden till musikklasserna.

### Ärendets behandling

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 augusti 2016.

### Förslag till beslut

Om- och tillbyggnad av Kvarnbyskolan kan starta.



Total budget för projektet är 37,5 mnkr. Finansiering sker på följande vis:  
29,5 mnkr från budgetpost 72 – 2016-2017, Östra Mölnåls, skolutbyggnad  
3 mnkr från budgetpost 61 - 2016, Kök – tekniska investeringar och verksamhetsanpassning  
5 mnkr från budgetpost 59- 2017, Förskolor/Skolor tekniska investeringar.

Totalentreprenadavtal sluts med RA BYGG som lämnat det fördelaktigaste anbudet.

Fastighetschefen slutför upphandlingen och undertecknar avtal.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslaget kan antas och finner att så sker.

### **Expedieras till**

Lokalförsörjningsavdelningen



**§ 125**

**KS 282/16**

**Förutsättningar och lokalisering av ridsporten i hela stadens geografiska område - information**

**Beslut**

Informationen noteras.

**Ärendet**

**Dagens sammanträde**

Lena Vikström, VD Gunnebo Slott och Trädgårdar, tillsammans med Lennart Wallensäter (S), styrelseordförande för Gunnebo Slott och Trädgårdar, informerar arbetsutskottet om aktuell situation kring ridhusverksamheten på Gunnebo. Diskussion förs kring förutsättningar och lokalisering av ridsporten i hela stadens geografiska område.

Ordföranden tackar för informationen.





## § 126

KS 236/16

### **Remiss, En försöksverksamhet med betyg från årskurs 4 - remissvar till Utbildningsdepartementet**

#### **Beslut**

Förslag till yttrande, daterat den 17 augusti 2016, antas och skickas till Utbildningsdepartementet som Mölnåls stads yttrande över remissen.

#### **Ärendet**

Resultaten i den svenska grundskolan sjunker i läsförståelse, matematik och naturvetenskap enligt de internationella studierna PISA, TIMSS och PIRLS och allt fler når inte behörighet till gymnasieskolans nationella program. För att möta detta föreslår utbildningsdepartementet i en remisspromemoria att en frivillig försöksverksamhet med betyg från och med årskurs 4 tillämpas från och med läsåret 2017/18. Utbildningsdepartementets förslag syftar till att fördjupa kunskapen om betygens betydelse för elevernas studieresultat, något som på sikt kan bidra till att fler kan nå målen för utbildningen. Argumentet för att ge betyg tidigt i grundskolan är att det kan vara ett sätt att systematiskt följa upp elevernas kunskapsutveckling och främja att stöd ges i rätt tid.

Remissvar ska vara Utbildningsdepartementet tillhanda senast den 30 augusti 2016. På grund av försenad handläggning svarar arbetsutskottet till Utbildningsdepartementet.

#### **Ärendets behandling**

Skolförvaltningens tjänsteskrivelse den 26 maj 2016, tillsammans med förslag till remissvar daterat den 2 juni 2016.

Skolnämnden har behandlat ärendet den 17 augusti 2016, § 67.

#### **Förslag till beslut**

*Skolnämndens förslag till beslut*

Förslag till yttrande, daterat den 17 augusti 2016 antas och skickas till Utbildningsdepartementet som Mölnåls stads yttrande över remissen.

#### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om skolnämndens förslag kan antas och finner att så sker.

#### **Expedieras till**

Utbildningsdepartementet, skolnämnden



**Mölnåls stad**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2016-09-07

---

**Justerandes sign**

**Utdragsbestyrkande**



## § 127

KS 289/16

### **Remiss, Undantag från vissa bestämmelser i plan- och bygglagen vid tillströmning av asylsökande - remissvar till Näringsdepartementet**

#### **Beslut**

Förslag till yttrande, daterat den 13 juli 2016, antas och skickas till Näringsdepartementet som Mölnåls stads yttrande över remissen, med följande lydelse under "Sammanfattning": Mölnåls stad menar att det skulle kunna vara motiverat att regeringen medges meddela föreskrifter om undantag i plan- och bygglagen under de förhållanden som beskrivs i promemorian. Det är dock viktigt att en sådan lagtext utformas omsorgsfullt och tydligt vad avser riksdagens medgivande och i sak när det gäller bl.a. ansvarsfrågor, juridiska frågor och rimliga tidsgränser med hänsyn till förslaget krav på proportionalitet. Mölnåls stad avstyrker lagstiftning med retroaktiva effekter. Föreskrifter bör inte avse tid före ny lagstiftning träder i kraft. Undantagen bör begränsas till bygglov samt byggåtgärder under max 5 år men inte avse större åtgärder som mark- och rivningsarbeten. Promemorian bedöms i sin nuvarande utformning inte vara tillräckligt genomarbetad för att kunna utgöra underlag för beslut och lagrådsremiss.

#### **Ärendet**

Det stora antalet asylsökande som sökte sig till Sverige under hösten 2015 medförde ett behov av att snabbt ordna boenden för dem. Erfarenheterna visar att dagens reglering i plan- och bygglagen inte är anpassad för att samhället ska kunna svara mot ett sådant behov. Det finns därför anledning att skapa förutsättningar för att snabbt kunna ordna sådana boenden i liknande situationer.

I promemorian föreslås att det i plan- och bygglagen förs in ett normgivningsbemyndigande för regeringen att meddela föreskrifter om undantag från vissa bestämmelser i plan- och bygglagen. Sådana föreskrifter ska få meddelas för att boenden för asylsökande snabbt ska kunna anordnas under begränsad tid. En förutsättning för att regeringen ska få utnyttja bemyndigandet är att tillströmningen av asylsökande har varit eller kan väntas bli särskilt omfattande. Föreskrifterna ska bl.a. få avse undantag från de allmänna intressen som ska beaktas vid planläggning och lokalisering av byggnader m.m. och undantag från kraven att vissa åtgärder, t.ex. ny bebyggelse, ska prövas genom detaljplan. Föreskrifterna ska även få avse undantag från bestämmelserna i plan- och bygglagen om bygglov, rivningslov och marklov m.m. och om genomförandet av bygg-, rivnings- och markåtgärder. Föreskrifterna om undantag ska i första hand avse ändring av byggnadsverk eller nybyggnad av enkla



byggnadsverk.

Lagändringen föreslås träda i kraft den 1 januari 2017 men föreskrifter som meddelas med stöd av bemyndigandet ska få avse tiden från och med den 1 september 2015.

Remissvar ska vara Näringsdepartementet tillhanda senast den 9 september 2016. På grund av kort svarstid svarar arbetsutskottet till Näringsdepartementet.

### **Ärendets behandling**

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 juli 2016, tillsammans med förslag till yttrande daterat den 13 juli 2016.

Byggnadsnämnden har behandlat ärendet den 24 augusti 2016, § 91.

### **Förslag till beslut**

*Byggnadsnämndens förslag till beslut*

Förslag till yttrande, daterat den 13 juli 2016, antas och skickas till Näringsdepartementet som Mölnåls stads yttrande över remissen.

### **Ledamöternas förslag till beslut**

Hans Bergfelt (M), med instämmande av Marcus Claesson (L), föreslår följande lydelse under "Sammanfattning" i förslag till yttrande: Mölnåls stad menar att det skulle kunna vara motiverat att regeringen medges meddela föreskrifter om undantag i plan- och bygglagen under de förhållanden som beskrivs i promemorian. Det är dock viktigt att en sådan lagtext utformas omsorgsfullt och tydligt vad avser riksdagens medgivande och i sak när det gäller bl.a. ansvarsfrågor, juridiska frågor och rimliga tidsgränser med hänsyn till förslagets krav på proportionalitet. Mölnåls stad avstyrker lagstiftning med retroaktiva effekter. Föreskrifter bör inte avse tid före ny lagstiftning träder i kraft. Undantagen bör begränsas till bygglov samt byggåtgärder under max 5 år men inte avse större åtgärder som mark- och rivningsarbeten. Promemorian bedöms i sin nuvarande utformning inte vara tillräckligt genomarbetad för att kunna utgöra underlag för beslut och lagrådsremiss.

Förslaget antas.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om byggnadsnämndens förslag till yttrande i övriga delar kan antas och finner att så sker.



**Mölnåls stad**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2016-09-07

**Expedieras till**

Näringsdepartementet, byggnadsnämnden

---

**Justerandes sign**

**Utdragsbestyrkande**



## § 128

**KS 179/16**

### **Revidering av kommunstyrelsens delegeringsordning**

#### **Beslut**

##### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen antar delegeringsordning enligt bilaga 1 och delegerar sin beslutanderätt enligt vad som där framgår.

Kommunstyrelsen godkänner stadsledningsförvaltningens förslag till rutin för politisk behandling av upphandlingsärenden enligt bilaga 3.

#### **Arbetsutskottets beslut**

Materialet revideras utifrån dagens diskussion, inför behandling i kommunstyrelsen.

#### **Ärendet**

Den nu gällande delegeringsordningen antogs av kommunstyrelsen den 4 december 2013, § 275, och är i behov av revidering för att förtydliga viss delegering framför allt vad gäller upphandlingsärenden samt för att spegla vissa organisationsförändringar och lagändringar. Det har vidare framkommit behov av att förtydliga rutinerna vid politisk behandling i upphandlingsärenden. Stadsledningsförvaltningen har därför arbetat fram ett förslag på en reviderad delegeringsordning och tagit fram förslag på rutinbeskrivning i upphandlingsärenden.

#### **Ärendets behandling**

Stadsledningsförvaltningens tjänsteskrivelse den 29 augusti 2016, tillsammans med förslag till ny delegeringsordning.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen antar delegeringsordning enligt bilaga 1 och delegerar sin beslutanderätt enligt vad som där framgår.

Kommunstyrelsen godkänner stadsledningsförvaltningens förslag till rutin för politisk behandling av upphandlingsärenden enligt bilaga 3.

#### **Ledamöternas förslag till beslut**

Marie Östh Karlsson (S) förelår att materialet revideras utifrån dagens diskussion, inför behandling i kommunstyrelsen. Förslaget antas.



**Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förslag till beslut i övriga delar kan antas och finner att så sker.

**Expedieras till**

Kommunstyrelsen



**§ 129**

**Mölnåls stads medverkan i Mipim och Almedalsveckan 2017**

**Ärendet**

**Dagens sammanträde**

Marie Östh Karlsson (S) väcker frågan om Mölnåls stad ska delta på fastighetsmässan Mipim som kommer att hållas i Cannes den 14-17 mars 2017, samt på Almedalsveckan 2017.