



Plats och tid	214 kl. 13:00 - 15:15
Beslutande ledamöter	Ulrika Frick (MP), ordförande Gabriela Nilsson (M), vice ordförande Gun Kristiansson (S) Kajsa Hamnén (M) Peter Berg Johnson (KD)
Ej tjänstgörande ersättare	
Övriga närvarande	Lars Ekberg, Näringslivschef Karin Kempe, Näringslivssamordnare Tannaz Ghaderi, Kommunsekreterare Marika Hellqvist Greberg, Forskning och utveckling, Västra Götalandsregionen, §54
Utses att justera	Gun Kristiansson
Justeringens plats och tid	Stadshuset
Paragrafer	§54-61
Underskrifter	Sekreterare Tannaz Ghaderi
	Ordförande Ulrika Frick
	Justerande Gun Kristiansson

ANSLAG/BEVIS Protokollat är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans	Kommunstyrelsens näringslivsutskott
Sammanträdesdatum	2015-08-17
Anslag sätts upp	Anslag tas ner
Förvaringsplats för protokollet	Registratorn
Underskrift Tannaz Ghaderi



Innehållsförteckning

- §54 Besök; Västra Götalandsregionen, regionala utvecklingsenheten, information om hur VGR arbetar för utvecklingen av Life Science
- §55 Förslag till detaljplan för Kållerød Köpstad
- §56 Förslag tidplan för aktiviteter enligt Näringslivsprogram 2015 - 2018
- §57 Ny modell för kommunbidrag till Ung Företagsamhet
- §58 Ekonomirapporter 2015
- §59 Omvärldsbevakning augusti
- §60 Inbjudan till kurser/konferenser/utbildningar
- §61 Övriga frågor



§ 54

KS 365/15

Besök; Västra Götalandsregionen, regionala utvecklingsenheten, information om hur VGR arbetar för utvecklingen av Life Science

Beslut

Informationen noteras.

Ärendet

Marika Hellqvist Greberg från Västra Götalandsregionen, regionala utvecklingsenheten, informerar om hur Västra götalandregionen arbetar för utvecklingen av Life Science. Ordföranden tackar för informationen.

Förslag till beslut

Informationen noteras.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att informationen noteras.

Förslaget antas.



§ 55

KS 338/15

Förslag till detaljplan för Kållerød Köpstad

Beslut

Näringslivsutskottet tillstyrker den föreslagna detaljplanen för Kållerød handelsområde.

Ärendet

Stadsbyggnadskontoret har utformat ett förslag till detaljplan för Kållerød köpstad (Ikea m fl butiker). Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en förnyelse och utökning av handelsverksamheterna inom det befintliga handelsområdet Kållerød köpstad. Avsikten är att skapa ett modernt och attraktivt handelsområde som är välfungerande såväl fysiskt som kommersiellt. Förslaget omfattar även kapacitetshöjande åtgärder i det befintliga vägnätet som främjar gång- cykel- och kollektivtrafik. Planförslaget överensstämmer med Mölnåls stads översiktsplan.

Planförslaget är utställt 25 juni – 27 augusti, sista dag för att lämna synpunkter är den 27 augusti.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en förnyelse och utökning av det befintliga handelsområdet Kållerød köpstad. Föreslagen ny bebyggelse omfattar ett nytt IKEA-varuhus samt ett köpcentrum. IKEA-varuhuset och köpcentrumet föreslås vara sammankopplade och utformas att ligga en våning över markplan och därigenom möjliggöra att parkeringsytor utförs under stora delar av handelsytorna, detta bidrar till ett effektivt användande av befintlig tomt. I mötet mellan IKEA-varuhuset och köpcentrumet föreslås huvudentréer placeras i ett gemensamt atrium.

Planförslaget möjliggör att vissa befintliga byggnader i norra delen av planområdet kan vara kvar. Verksamheterna i dessa byggnader förutsätts vara av en karaktär som ger en begränsad trafikallsträng.

För att säkerställa att kapaciteten i det omgivande trafiksystemet blir tillräcklig efter genomförandet av detaljplanen, kommer åtgärder att vidtas inom och i anslutning till planområdet. Åtgärderna omfattar såväl kapacitetshöjande åtgärder i det befintliga vägsystemet som åtgärder för att främja gång-, cykel- och kollektivtrafik. Åtgärderna i vägsystemet omfattar bl.a. fler körfält samt en gc-bro i Kållerødsmotet samt en ny direktinfart till IKEA för trafik från E6/E20 norrifrån. Åtgärderna utvecklas i dialog med Trafikverket, Västrafik och exploitören och bedöms sammantaget ge goda förutsättningar för att öka andelen kunder som reser till och från köpcentrumet med andra färdmedel än bil. Kållerød handelsområde har under en lång tid långsamt minskat i attraktivitet. Flera ägarbyten och osäkerhet om den framtida utvecklingen har medfört att, bortsett från Eken Center i södra delen, inga investeringar har skett för utveckling av området. Det är därför viktigt för de framtida möjligheterna att intentionerna i detaljplanen kan genomföras. Detaljhandel som bransch, räknat i antal sysselsatta, är en av de större i Mölnåls stad.



Det är viktigt att möjligheterna att ta sig till Kållerød underlättas för kunder som inte kommer med bil. Byggnadstekniska utformningar som skapar yteffektiva lösningar inom befintligt område utan att ta mer mark i anspråk, är också mycket positivt. Vi ser gärna att en tydligare ambition att utforma ett hållbart externhandelsområde uttrycks i detaljplanen, bl a genom att skapa förutsättningar för nya transportlösningar som t ex el-bussar.

Oavsett att det finns en busförbindelse från Kållerød station till området, får näringslivsenheten regelbundet synpunkter på möjligheterna att ta sig till området till fots från tågstationen, eller med cykel. Det är därför positivt att detta uppmärksammas särskilt i detaljplaneförslaget och att förslag redovisas hur dessa kunder på ett säkert och enkelt sätt ska kunna ta sig till området. Det är viktigt att förslagen följs upp och genomförs.

Externa handelsområden är ofta ytkrävande p g a stora parkeringsplatser. Det är därför positivt att planförslaget redovisar en möjlighet att bygga nya hus med parkeringar under husen, därmed behöver det nya handelsområdet inte expandera ytmässigt trots ökat antal m² för handel.

Förslag till beslut

Näringslivsutskottet tillstyrker den föreslagna detaljplanen för Kållerød handelsområde.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Stadsbyggnadsförvaltningen, planavdelningen



§ 56

KS 298/15

Förslag tidplan för aktiviteter enligt Näringslivsprogram 2015 - 2018

Beslut

Näringslivsutskottet fastställer Näringslivsprogram 2015 – 2018 för Mölnåls stad enligt förslag från näringslivs- och utvecklingsenheten

Ärendet

Mölnåls Vision 2022 är utgångspunkten för allt utvecklingsarbete inom Mölnåls stad. Näringslivsprogrammet tar sin utgångspunkt i Visionens struktur med tre fokusområden och 11 antagna fullmäktigemål. Inom ramen för fem av dessa har vi angett de prioriteringar vi gör för näringslivsutvecklingen i staden.

Mölnåls utvecklas när alla krafter drar åt samma håll. Det kräver att vi tillsammans med dem som vill bidra hittar nya samverkansformer. Vi ska skapa nya mötesplatser där olika intressen som staden, föreningslivet och näringslivet, med respekt för varandras kompetenser, kan mötas och gemensamt verka för en socialt hållbar utveckling.

Det här är ett näringslivsprogram för hela Mölnåls. Det finns en betydande utvecklingspotential i Kållerød och Lindome genom mer mark för företag och utvecklad kollektivtrafik. I en Göteborgsregion i stark tillväxt, där tyngdpunkten i investeringarna rör sig söderut, blir hela Mölnåls alltmer integrerat i storstadsregionens kärna.

Näringslivsprogrammet är näringslivsutskottets handlingsplan och gäller för mandatperioden 2015 – 2018.

Bilaga 1 till näringslivsprogrammet är en beskrivning av förutsättningarna i Mölnåls våren 2015. Bilagan ska uppdateras varje år medan programmet ligger fast under mandatperioden, om inte förutsättningarna ändras så mycket att vi bedömer att en revidering är nödvändig.

Förslag till beslut

Näringslivsutskottet fastställer Näringslivsprogram 2015 – 2018 för Mölnåls stad enligt förslag från näringslivs- och utvecklingsenheten.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.



Mölnåls stad

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens näringslivsutskott

Sammanträdesdatum

2015-08-17

Expedieras till

Företagarna Mölnåls

Åbro Företagsförening

Samtliga förvaltningschefer

Stadsdirektören

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 57

KS 348/15

Ny modell för kommunbidrag till Ung Företagsamhet

Beslut

Näringslivsutskottet ser positivt på ett ökat ekonomiskt stöd till Ung Företagsamhet men saknar i nuläget budget för ett sådant åtagande. Näringslivsutskottets bedömning är att ett ökat stöd kan rymmas inom de åtgärder som föreslås för att stimulera ökat nyföretagande enligt målen i Mölnåls Vision 2022. Utskottet föreslår därför kommunstyrelsen att inom ramen för sitt förfogandeanslag bidra till Mölnåls medfinansiering av Ung Företagsamhet under 2016 med 60 000 kr.

Ärendet

Ung Företagsamhet, UF, är en ideell och politiskt obunden utbildningsorganisation som funnit i 20 år. UF:s syfte är att tillsammans med skolan införa entreprenörskap och ett engagerat näringsliv i utbildningssystemet. Organisationen ger barn och ungdomar möjlighet att träna och utveckla sin kreativitet, företagsamhet och sitt entreprenörskap. UF har tre läromedel för grundskolan; Vårt samhälle, Se möjligheterna och Min framtid och ekonomi. För gymnasiet erbjuder man processutbildningen UF-företagande.

Mölnåls stad har genom näringslivsutskottet bidragit ekonomiskt till verksamheten med 15 000 kr per år, åtminstone de senaste 13 åren. UF i Mölnåls har enbart drivit UF-företagande vid gymnasiet. Engagemanget i Mölnåls har varierat genom åren, mellan 1 – 5 UF-företag har genomförts under ett läsår. Genom det fria gymnasievalet i GR-kommunerna är det dock många Mölnålsungdomar som har deltagit. Läsåret 2014/15 var det 112 gymnasieelever från Mölnåls som deltog i ett UF-företag vid någon gymnasieskola i GR-kommunerna. I Göteborgsregionen har UF-företagandet varit mycket populärt och ökat med 264 % sedan 2005.

Utöver UF:s egna uppföljningar finns det två forskarrapporter som gjort långtidsuppföljningar av de elever som genomfört UF-företag. De visar bl a att UF-elever senare i livet, jämfört med dem som inte drivit UF-företag:

- i större utsträckning startar företag
- anställer fler personer i sina företag
- har högre omsättning i sina företag
- har längre livslängd på sina företag

Den regionala medfinansieringen av UF varierar mellan BRG-kommunerna och det saknas en gemensam regional modell för stödet. Ung Företagsamhet har därför presenterat ett förslag till ny finansieringsmodell som bygger på antalet invånare, se bilaga 1. Kungsbacka och Alingsås ingår inte eftersom de tillhör andra "UF-regioner". Medfinansiering från Göteborg och BRG samt GR framgår av bifogad presentation, bilaga 2.

Av den sammanlagda budgeten för Ung Företagsamhet medfinansierar idag berörda



regionkommuner 28 %. Det aktuella förslaget innebär att medfinansieringen ökar budgeten för UF med 52 % och regionkommunernas andel av medfinansieringen ökar till 44 % (exkl Göteborgs stad, BRG samt GR).

Förslag till beslut

Näringslivsutskottet ser positivt på ett ökat ekonomiskt stöd till Ung Företagsamhet men saknar i nuläget budget för ett sådant åtagande. Näringslivsutskottets bedömning är att ett ökat stöd kan rymmas inom de åtgärder som föreslås för att stimulera ökat nyföretagande enligt målen i Mölnadal Vision 2022. Utskottet föreslår därför kommunstyrelsen att inom ramen för sitt förfogandeanslag bidra till Mölnadalens medfinansiering av Ung Företagsamhet under 2016 med 60 000 kr

Expedieras till

Ung Företagsamhet Göteborg
Business Region Göteborg, Carina Larsson



§ 58

KS 252/15

Ekonomirapporter 2015

Beslut

Informationen noteras.

Förslag till beslut

Informationen noteras.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att informationen noteras.

Förslaget antas.



§ 59

KS 257/15

Omvärldsbevakning augusti

Beslut

Informationen noteras.

Ärendet

Lars Ekberg, näringslivschef, föredrar om omvärldsbevakning augusti.

Ordföranden tackar för informationen.

Förslag till beslut

Informationen noteras.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att informationen noteras.

Förslaget antas.



§ 60

KS 253/15

Inbjudan till kurser/konferenser/utbildningar

Beslut

Informationen noteras.

Ärendet

-Inbjudan till kom till insikt 7 september kl. 09.30 - 12.00 på Elite Park Avenue Hotell, Taubesalen.

-Inbjudan till lokalmarknadsdagen 10 september kl. 09:00-16:30 på Radisson Blu Scandinavia Hotel, Göteborg.

-Inbjudan till seminarium, kan sociala investeringar vara både företagsekonomiskt lönsamma och utveckla staden?, 17 september på Clarion Collection Hotel Odin, Göteborg.

Förslag till beslut

Ordföranden informerar om kurser/konferenser/utbildningar.



§ 61

Övriga frågor

Ärendet

Ulrika Frick (MP) informerar om:

-NU den 14/9: diskussion om besöksnäringens utveckling i Mölnåls

-NU den 12/10: diskussion om ny modell för feriejobb i Mölnåls

Lars Ekberg, näringslivschef, informerar om:

-Arrangören av Energidagen 2015, den 10 september, har meddelat att de ställer in evenemanget på grund av lågt intresse att köpa biljetter.

-Stadsbyggnadsförvaltningen har skickat ett detaljplaneförslag på remiss för fastigheten Växthuset 2 (Pedagogen Park). Remisstiden är så kort att det inte blir aktuellt med behandling i näringslivsutskottet, näringslivschefen skickar därför ett tjänstemannayttrande där detaljplaneförslaget tillstyrks. Planförslaget innebär att de verksamheter som nu bedrivs i ombyggda Pedagogen Park kan permanentas då de hittills drivits inom ramen för ett tillfälligt bygglov.

Förslag till beslut

Informationen noteras.