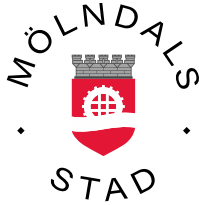


# **ABVA,**

## **Allmänna Bestämmelser för användande av Vatten- och Avloppstjänster i Mölnåls stad**

Beslutat av kommunfullmäktige 2020-04-22, § 77

Gäller från 2020-05-01



# ABVA - Allmänna Bestämmelser för användande av Vatten- och Avloppstjänster i Mölnåls stad.

Användande av allmänna dricksvatten-, spillvatten och dagvattenanläggningar i Mölnåls stad.

Fastställd av kommunfullmäktige i Mölnåls stad 2020-04-22, § 77, att gälla från och med 2020-05-01. Förtydliganden, exempel och kompletterande upplysningar har för vissa bestämmelser lämnats i en särskild kommentar med *kursiv text*.

## Inledning

1 För fastighetsägarers användning av den allmänna VA-anläggningen i Mölnåls stad gäller vad som föreskrivs i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) eller annan författning samt vad som nedan föreskrivs.

Vad som enligt dessa bestämmelser gäller för fastighetsägaren gäller även för den som innehar fast egendom med tomträtt, ständig besittningsrätt, fideikommissrätt eller på grund av testamentariskt förordnande samt förvaltare av allmän platsmark.

Har huvudmannen träffat avtal med annan än fastighetsägare om användning av anläggningen, gäller för denne, enligt 5 § lagen om allmänna vattentjänster, vad som i lagen och dessa allmänna bestämmelser föreskrivs om fastighetsägare.

Med fastighet kan enligt 4 § lagen om allmänna vattentjänster i vissa fall även förstås byggnad eller annan anläggning, som ej tillhör ägaren till marken. Fastighetsägare är skyldig att följa ändring i och tillägg till dessa allmänna bestämmelser.

2 Huvudman för den allmänna VA-anläggningen är Mölnåls stad.

## Inkoppling till den allmänna anläggningen

- Ansökan **3** Fastighetsägare som vill ansluta fastigheten till den allmänna anläggningen, ska göra skriftlig ansökan till huvudmannen. Huvudmannen meddelar därefter skriftligen föreskrifter för anslutning.
- Va-installation **4** Fastighets VA-installation utgörs av de ledningar och därmed förbundna anordningar som inte ingår i en allmän VA-anläggning men som har ordnats för en eller flera fastigheters vattenförsörjning eller avlopp och är kopplade eller avsedda att kopplas till en allmän VA-anläggning. Gränsen mellan en allmän VA-anläggning och VA-installationen är förbindelsepunkten.

Fastighetsägaren ansvarar för VA-installation belägen på fastighetssida om förbindelsepunkten, om inte annat framgår av dessa bestämmelser eller avtal.

***Kommentar:** Enligt 18 § lagen om allmänna vattentjänster är huvudmannen inte skyldig att låta en fastighet kopplas eller vara kopplad till VA-anläggningen om fastighetens VA-installation har väsentliga brister.*

***Kommentar:** I fastighetens VA-installation ingår även anordningar som förbundits med sådan ledning, t.ex. anordning för lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD), pumpar för lågt liggande våningsplan, ventiler, privata brandposter samt sprinkler. Servisventilen samt vattenmätaren ägs av huvudmannen.*

- Förbindelsepunkten är viktig. Den utgör gräns för vem som ansvarar för ledningen. För vem som ansvarar för ledningen. **5** För fastighet vars VA-installation **ska** kopplas till den allmänna anläggningen bestäms förbindelsepunkternas lägen av huvudmannen och meddelas fastighetsägaren skriftligen.
- För fastigheter som **är** kopplade till den allmänna anläggningen är förbindelsepunkterna normalt belägna på befintliga ledningar 0,5 m utanför fastighetens gräns. Huvudmannen kan dock ha meddelat annat läge.

För fastighet vars VA-installation är kopplad till allmän anläggning som är belägen innanför fastighetens gräns, är förbindelsepunkten normalt belägen 1 meter från den allmänna anläggningens huvudledning eller motsvarande. Är fastighetens VA-installation kopplad till flera allmänna anläggningar inom fastigheten och i samma schakt, ska avståndet till samtliga förbindelsepunkter räknas från den huvudledning i den allmänna anläggning som ligger närmast den byggnad som ska anslutas. Huvudmannen kan dock ha meddelat annat läge.

- Flera fastigheter med gemensam förbindelsepunkt **6** När VA-installation för två eller fler fastigheter samt tredimensionella fastigheter är sammankopplade med gemensamma ledningar belägna inom fastigheterna, är förbindelsepunkten gemensam för de sammankopplade fastigheterna. Den gemensamma förbindelsepunkten är normalt belägen på ett avstånd av 0,5 m utanför fastighetsgränsen,

där gemensam ledning går ut i gatumark eller annan allmän mark. Huvudmannen kan dock ha meddelat annat läge. Huvudmannen beslutar om fastigheterna ska förses med gemensam förbindelsepunkt.

**Kommentar:** Vanligen inrättas en gemensamhetsanläggning för fastigheter med gemensam förbindelsepunkt. Det är fastighetsägarna till de fastigheter som ska ingå i gemensamhetsanläggningen som ansvarar för och bekostar bildandet av gemensamhetsanläggningen, drift och underhåll samt för eventuell ledningsrätt eller servitut. Detta gäller om inte annat följer av avtal mellan huvudmannen och samfällighetsförening eller motsvarande som förvaltar sådan gemensamhetsanläggning.

Anslutning **7** Anslutning av VA-installation i förbindelsepunkt ombesörjs av fastighetsägaren, om inte huvudmannen bestämmer något annat. Anslutning får ske efter beviljad ansökan och när anläggningsavgift (engångsavgift) är betald.

VA-installationen och anslutningen till den allmänna VA-anläggningen ska utföras på fackmannamässigt sätt.

Kontroll/  
Besiktning av  
förbindelse-  
punkt **8** Fastighetsägaren är skyldig att meddela huvudmannen när inkoppling av fastighetens VA-installation till den allmänna anläggningen planeras ske. Huvudmannen äger rätt att avsyna inkopplingen innan återfyllning av schakt får göras. Huvudmannen har rätt att ta dricksvattenprov när så anses behövas.

Servisventiler får endast manövreras av huvudmannens personal.

Samman-  
koppling av  
vatten-  
ledningsnät  
är inte tillåtet **9** Sammankoppling av det allmänna ledningsnätet med något annat vattensystem får inte ske. Sammankoppling anses som väsentlig försummelse och ska åtgärdas utan dröjsmål.

**Kommentar:** Vattenledning från t.ex. enskild brunn får inte vara sammankopplad med huvudmannens ledningar. För mer detaljerad beskrivning kring godkända återströmningsskydd se "Råd och anvisningar till ABVA 2020". Om en fastighets VA-installation har väsentliga brister är huvudmannen inte skyldig att låta fastigheten kopplas eller vara kopplad till den allmänna anläggningen, enligt 18 § lagen om allmänna vattentjänster.

Ny förbindelse-  
punkt om  
fastighetsägare  
begär det **10** Om fastighetsägare begär ny förbindelsepunkt eller annat utförande istället för redan befintlig servis ska fastighetsägaren inkomma med skriftlig ansökan. Huvudmannen beslutar om ny förbindelsepunkt eller annat utförande ska medges.

**Kommentar:** För fastighetsägarens skyldighet att ersätta servisledningens allmänna del i dessa fall, se "Råd och anvisningar till ABVA 2020" samt gällande taxa för Mölndals stads allmänna vatten- och avloppsanläggning.

- Ny förbindelsepunkt om huvudmannen begär det. **11** Om huvudmannen bedömer att det finns behov av att upprätta ny förbindelsepunkt i stället för, och med annat läge, än den befintliga, får huvudmannen bestämma ny förbindelsepunkt.

***Kommentar:** För huvudmannens skyldighet att ersätta servisledning i dessa fall, se "Råd och anvisningar till ABVA 2020" samt gällande taxa för Mölndals stads allmänna vatten- och avloppsanläggning. Ny förbindelsepunkt för dagvatten i samband med separering av kombinerat system omfattas inte av nämnda ersättningsregler.*

- Bortkoppling **12** Bortkoppling från förbindelsepunkten får inte ske utan godkännande från huvudmannen. Borttagande av servisledning för dricksvatten, spillvatten och dagvatten från förbindelsepunkt till huvudledning, bekostas av fastighetsägaren.

***Kommentar:** Betalningsskyldighet kvarstår enligt gällande VA-taxa.*

## Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen

- Vattnets kvalitet, tryck och mängd **13** Huvudmannens leveransskyldighet avser endast vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning. Huvudmannen garanterar inte att ett visst vattentryck eller viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras. Huvudmannen levererar vatten till fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna vattenanläggningen och som följer gällande bestämmelser för användandet.
- Värme-utvinning, kylvatten eller sprinkleranläggning **14** För att utnyttja vatten för ändamålen värmeutvinning, kylvatten eller till sprinkleranläggning ska ansökan ske till huvudmannen som meddelar beslut skriftligen.
- Byggvatten och tillfälligt vatten **15** Byggvatten levereras genom en vattenmätare med återströmningsskydd. Byggvattenmätare installeras och ägs av VA-huvudmannen. Tillfällig tappning av vatten får endast tas från vattentankstationer. Tillfällig avtappning från brandposter får endast ske om VA-huvudmannen har skriftligen tillåtit det.
- Kommentar:** Med byggvatten avses tillfälligt vatten som behövs under byggtiden.*
- Återströmningsskydd **16** Fastighetsägare som brukar den allmänna dricksvattenanläggningen ska alltid förse inkommande dricksvattenledning med återströmningsskydd enligt krav som följer av Boverkets byggregler.
- Kommentar:** Standarden SS-EN 1717 bör följas vid utformning av återströmningsskydd. För fullgod funktion av återströmningsskydd krävs att fastighetsägaren utövar regelbunden tillsyn och underhåll av återströmningsskydd. Detta gäller även byggvatten eller annan tillfällig vattenförsörjning. För detaljerad beskrivning om återströmningsskyddet se "Råd och anvisningar till ABVA 2020".*
- Avbrott i dricksvattenleverans **17** Huvudmannen har rätt att begränsa eller avbryta vattenleveransen när denna finner det nödvändigt för att förebygga person-, eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan sådan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.
- Ransonering av dricksvatten **18** Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägare skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt huvudmannens anvisningar.
- Information om avbrott **19** Vid planlagt leveransavbrott lämnar huvudmannen på lämpligt sätt meddelande om detta.
- Vattenmätare tillhandhålls av huvudmannen **20** Vattenmätare tillhandahålls av huvudmannen och förblir dennes egendom. Huvudmannen bestämmer antalet mätare och vilket slag av mätare som ska användas. Fastighetsägaren ska bekosta erforderliga anordningar för uppsättning av mätare och sammankoppling med installationen i övrigt.

Fastighetsägaren ska vårda mätaren och skydda den mot frost och åverkan samt mot återströmning av varmvatten eller annan skadlig värmepåverkan. Om så inte sker och mätaren skadas, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen kostnaden för att åtgärda eller byta mätaren.

- Vattenmätarens placering **21** Vattenmätarens plats ska vara godkänd av huvudmannen, som har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och ensam har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fränkoppla mätaren.
- Avläsning av vattenmätare **22** Vattenförbrukning ska fastställas hos fastighetsägare genom mätning om huvudmannen inte bestämt annat. Fastighetsägaren är skyldig att meddela vattenmätarens mätarställning till huvudmannen enligt anvisningar. Om avläsning inte meddelas har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.
- Brandpost/sprinkler inom en fastighet **23** Vatten till brandpost, sprinkler och dylikt inom fastigheten ska passera vattenmätare om inte huvudmannen skriftligen medgivit annat.
- Om mätaren visar fel **24** Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren om huvudmannen finner det nödvändigt eller fastighetsägaren begär det.

**Kommentar:** *Kostnader för undersökning av mätare regleras i gällande taxa för Mölndals stads allmänna vatten- och avloppsanläggning.*

- Huvudmannen kan uppskatta förbrukning **25** Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätare inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

**Kommentar:** *Vid känt mätfel finns ersättningsregler enligt branschorganisationen Svenskt Vattens Publikation P100.*

- Försummelse **Kommentar:** *Försummar fastighetsägare att betala VA-avgift eller att i annat hänseende iakttaga vad som åligger denne och är försummelsen väsentlig har huvudmannen, i enlighet med 43 § lagen om allmänna vattentjänster, rätt att stänga av dricksvattentillförseln till fastigheten. Fastighetsägaren debiteras kostnader för åtgärder i samband med avstängning i enlighet med gällande taxa.*

## Användning av den allmänna spillvattenanläggningen

- Huvudmannens skyldighet att ta emot spillvatten
- 26** Huvudmannen tar emot spillvatten från fastighet vars ägare har rätt att använda den allmänna spillvattenanläggningen och som iakttar gällande bestämmelser för användandet.
- Huvudmannen är inte skyldig att ta emot spillvatten vars beskaffenhet i ej oväsentlig mån avviker från hushållspillvattens.
- Fastighetens avledning av spillvatten
- 27** Spillvatten får endast tillföras ledning avsedd för detta ändamål. Det är huvudmannen som avgör vilket ändamål en viss ledning är avsedd för.
- Med spillvatten likställs i denna punkt allt vatten som huvudmannen bedömer ska avledas i spillvattenledningen.
- Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp till den allmänna spillvattenanläggningen av spillvatten som i ej oväsentlig mån har annan sammansättning än hushållspillvatten vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Huvudmannen bestämmer därvid villkoren för utsläpp av såväl spill- som dagvatten.
- Åtgärder för bortkoppling av otillåten avledning till spillvattennätet bekostas och åtgärdas av fastighetsägaren.
- Krav på spillvattnets innehåll och egenskaper
- 28** Fastighetsägare får inte tillföra spillvattnet lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, syreförbrukande ämnen i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion.
- Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45°C får inte i större mängd tillföras i förbindelsepunkten.
- Kommentar:** Anvisningar om gränsvärden finns i branschorganisationen Svenskt Vattens Publikation P94 och P95.*
- Spillvatten från fastighet som inte används som bostad
- 29** Fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter fastighet till annat än bostadsändamål ska informera huvudmannen om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos spillvattnet från fastigheten.
- Huvudmannen kan kräva provtagning av spillvatten samt journalföring
- 30** Huvudmannen har rätt att fordra att fastighetsägaren för journal över verksamhet som inverkar på spillvattnets beskaffenhet och företar kontroll av spillvatten genom provtagningar och analyser. Huvudmannen anger hur journalföring och provtagningar ska göras.
- Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar och analyser som huvudmannen finner vara nödvändiga för kontroll av spillvattnet.



- Avfallskvarn Fastighetsägare får inte tillföra spillvatten från köks- eller matavfallskvarn till den allmänna anläggningen. Undantag kan göras för separerande matavfallskvarn med slamfång om huvudmannen skriftligen medgivit detta.
- Bergvärme, jordvärme och sjövärme **31** Vatten från berg-, jord- eller sjövärmeledning får inte tillföras den allmänna anläggningen utan skriftligt medgivande från huvudmannen.
- Kommentar:** Anläggning för värmeuttag kräver tillstånd från miljöförvaltningen. Med vatten avses överskottsvatten och vatten med köldmedia. Köldmedia kan vara farligt avfall.*
- Värmeutvinning och kylvatten **32** Vatten som utnyttjats för värmeutvinning eller kylvatten får endast avledas till den allmänna spillvattenanläggningen om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger det och separat avtal upprättats.
- Temperatur Temperaturen i utsläppt spillvatten får inte underskrida det av huvudmannen levererade dricksvattnet via vattenmätaren.
- Avskiljare **33** Bensin-, olje- och slamavskiljare, fettavskiljare samt sand- och slamfång i brunnar och dylikt ska dimensioneras, tillses regelbundet och tömmas så ofta, att de alltid fyller avsedd funktion. Funktionskontroll, besiktning och tömning av avskiljningsanordning ska bekostas av fastighetsägaren. Ämnen som löser upp avskild bensin eller olja får inte tillföras avskiljare.
- Kommentar:** Bensin och olja är farligt avfall. Slam från matavfallskvarn och brunnar samt fett från avskiljare klassas som hushållsavfall. Bensin- och oljeavskiljare ska följa de krav på dimensionering, installation, drift och underhåll som gäller enligt SS-EN 858-2. Fettavskiljare ska följa de krav på dimensionering, installation, drift- och underhåll som gäller enligt SS-EN 1825-2. Hantering av hushållsavfall regleras i Mölndals stad renhållningsordning.*
- Fråga alltid huvudmannen vid tveksamhet **34** Vid tveksamhet om ett ämne får släppas ut, eller om ett oavsiktligt utsläpp har skett, ska anmälan utan dröjsmål göras till huvudmannen och miljöförvaltningen.
- Huvudmannen kan begränsa användning **35** Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägares möjlighet att använda spillvattenanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga person-, eller egendomsskada, olägenhet för människors hälsa eller miljön samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.
- LTA-anläggning **36** När huvudmannen beslutat att en fastighet ska förses med en LTA-pumpenhet (LTA= Lättrycksavlopp) avsedd för trycksatt spillvattennät gäller nedanstående ansvarsfördelning: Vid anslutning till allmänt tryckavloppssystem tillhandahåller

huvudmannen LTA-pumpenhet eller annan aktuell pumpenhet. Huvudmannen bestämmer antalet pumpenheter och vilket slag av pumpenhet som ska användas. Pumpenheten är huvudmannens egendom som ansvarar för drift, underhåll och förnyelse av denna.

Enhetens plats ska bestämmas av huvudmannen, som äger rätt till kostnadsfri upplåtelse av platsen och som ensam har befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fränkoppla enheten. Huvudmannen svarar för inkoppling av pumpenhetens teknikskåp.

Fastighetsägaren ansvarar för och bekostar nedgrävning av pumpenheten samt väganslutning som möjliggör åtkomlighet för underhåll. Fastighetsägaren ansvarar för pumpenhetens elförsörjning samt erforderliga anordningar för att sammankoppla pumpenheten med fastighetens VA-installation. Fastighetsägaren ansvarar för löpande tillsyn och att hålla pumpenheten åtkomlig för huvudmannens driftpersonal samt har skyldighet att omgående rapportera driftstörningar.

Enskild pump är  
inte  
huvudmannens  
ansvar

- 37** Om enstaka fastigheter, inom ett område med enbart självfallsledningar, är belägna så att de behöver en pumpenhet, ansvarar fastighetsägarna för införskaffande, installation och drift i sin helhet för pumpenheten. Sådan pumpenhet är en del av fastighetens VA-installation.

## Användning av den allmänna dagvattenanläggningen

Dag- och dränvatten får inte vara påkopplat ledning för spillvatten

- 38** Dag- och dränvatten ska endast tillföras allmän dagvattenledning eller anläggning som är avsedd för sådant ändamål.

Om dag- och dränvatten från fastighet avleds till spillvattenförande ledning, får fortsatt tillförsel av sådant vatten inte ske sedan särskild förbindelsepunkt för dagvatten upprättats och fastighetsägaren skriftligen informerats om detta. Detsamma gäller om huvudmannen vidtagit åtgärder för avledning av dagvatten utan att förbindelsepunkt för dagvatten upprättats och fastighetsägaren informerats om sådan annan avledning av dagvatten.

Tid för åtgärd

Huvudmannen bestämmer när den otillåtna avledningen ska ha upphört. Undantag från förbudet eller anstånd med att avbryta tillförseln kan medges av huvudmannen om särskilda skäl föreligger.

Dag- och dräneringsvatten utan särskild förbindelsepunkt

Har särskild förbindelsepunkt för dag- och dräneringsvatten inte upprättats, kan huvudmannen ändå förbjuda dittills tillåten tillförsel av sådant vatten till spillvattenförande ledning. Förutsättningar för detta är att avledning kan ske ändamålsenligt på annat sätt.

**Kommentar:** *Annat sätt kan vara lokalt omhändertagande.*

LOD, Lokalt omhändertagande av dagvatten

- 39** Huvudmannen är inte skyldig att ta emot dagvatten och dräneringsvatten från fastighet, för vilken avledning av sådant vatten med större fördel kan ske på annat sätt, t ex till LOD-anläggning.

Fördröjning av dagvatten

**Kommentar:** *För fastighet kan krävas att anläggning för fördröjning av dagvatten inom fastighet anordnas när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada, olägenhet för människors hälsa eller miljö samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.*

**Kommentar:** *Krav på anordnande av anläggning för fördröjning av dagvatten kan följa av planbestämmelser och/eller villkor för bygglov.*

Dämningsnivå

**Kommentar:** *Om VA-huvudmannen inte anger annat ligger uppdamningsnivån i huvudmannens dagvattenledning, generellt 0,1 m över markyta i förbindelsepunkten. Ytor som ligger lägre än uppdamningsnivån får inte anslutas med självfall till den allmänna dagvattenanläggningen.*

Huvudmannen kan kräva provtagning av dag och dränvatten samt journalföring

**40** Huvudmannen har rätt att fordra att fastighetsägaren för journal över verksamhet som inverkar på dagvattnets beskaffenhet och företar kontroll av vattnet genom provtagningar och analyser. Huvudmannen anger hur journalföring och provtagningar ska göras.

Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar och analyser som huvudmannen finner vara nödvändiga för kontroll av dagvattnet.

Reningskrav för dagvatten

**Kommentar:** Mölndals stads vid var tidpunkt gällande riktlinjer för rening av dagvatten tillämpas vid framtagande av detaljplaner, vid ny- och ombyggnationer på fastigheter samt vid inventeringar av den allmänna dagvattenanläggningen. För fastighet kan krävas åtgärd som säkerställer att dagvatten som släpps till den allmänna dagvattenanläggningen uppfyller krav på rening.

Sammansättning av dag- och dränvatten

**41** Fastighetsägare får inte tillföra dagvattenanläggningen lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och ämnen och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion. Bensin-, olje- och slamavskiljare samt sand- och slamfång i brunnar och dylikt ska dimensioneras, inspekteras regelbundet och tömmas så ofta, att de alltid fyller avsedd funktion. Besiktning och tömning av avskiljningsanordning ska bekostas av fastighetsägaren. Ämnen som löser upp avskild bensin eller olja får inte tillföras avskiljare.

**Kommentar:** Bensin och olja är farligt avfall. Bensin- och oljeavskiljare ska följa de krav på dimensionering, installation, drift och underhåll som gäller enligt SS-EN 858-2.

Borrkax

Borrkax/slam från brunnsborrning får inte tillföras den allmänna dagvattenanläggningen.

Länshållningsvatten

Länshållningsvatten från sprängning, borrning, schaktning etc. får inte tillföras den allmänna dagvattenanläggningen utan skriftligt medgivande från huvudmannen.

**Kommentar:** Allt länshållningsvatten ska genomgå lokal rening med minst slam- och oljeavskiljning.

Temperatur i dagvatten

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45°C får inte i större mängd tillföras i förbindelsepunkten.

Funktionskontroll

Huvudmannen äger rätt att utföra funktionskontroll av fastighetsägares anläggning för fördröjning och/eller rening av dagvatten. Funktionskontroll bekostas av fastighetsägaren.

Fråga alltid huvudmannen vid tveksamhet

**42** Vid tveksamhet om ett ämne får släppas ut, eller om ett oavsiktligt utsläpp har skett, ska anmälan utan dröjsmål göras till huvudmannen och miljöförvaltningen.

Huvudmannens rätt att begränsa användningen av dagvattenanläggningen

**43** Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa fastighetens möjlighet att använda dagvattenanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada, olägenhet för människors hälsa eller miljö samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.

Hantering av släckvatten

**44** Avledning av dagvatten vid olycksplatser får inte ske till huvudmannens dagvattenledning. Om avledning av släckvatten ändå sker oavsiktligt till huvudmannens dagvattenledning, ska detta omgående rapporteras till VA-huvudmannen och Mölndals stads miljöförvaltning.

***Kommentar:** Släckvatten är förorenat och kan tillföra dagvattennätet farligt ämne och behöver därför omhändertas som farligt avfall.*

## Övriga bestämmelser

Avtal om avvikande förhållanden

**45** Avviker fastighetens VA-förhållanden påtagligt från vad som gäller flertalet fastigheter, har huvudmannen rätt att träffa avtal med ägare till sådan fastighet om särskilda villkor för brukande av allmänna vattentjänster.

Anvisningar

**46** Huvudmannen får utfärda anvisningar för tillämpning av dessa allmänna bestämmelser.

## Övergångsbestämmelser

Gamla bestämmelser upphör, men avtal gäller

Dessa bestämmelser träder i kraft 2020-05-01 varvid av kommunfullmäktige i Mölndals stad 2008-11-12 antagna Allmänna Bestämmelser för Vatten- och Avloppstjänster i Mölndals stad upphör att gälla. Avtal om allmänna vattentjänster, som upprättats före 2020-05-01 med stöd av tidigare gällande allmänna bestämmelser, ska vara fortsatt giltiga i den mån detta inte strider mot lag eller andra bestämmelser eller om avtalet har upphävts av huvudmannen.