



Mölnåls stad

KS 216/16

# Dokumenthanteringsplan

## Kärnprocesser i Mölnåls stad

### 3.2.3 Hantera servitut och ledningsrätter

Antagen av Kommunstyrelsen 2016-08-24 § 169  
Gäller från och med 2016-01-01

<b>Verksamhets- område</b>  <b>3 Fysisk planering</b>  Process 3.2.3. Hantera servitut och ledningsrätter	<b>Beskrivning</b> Servitut innebär den rätt en <a href="#">fastighet</a> har att på visst sätt nyttja en annan fastighet. Avtalservitut regleras av Jordabalken och kan vara av olika typer exempelvis: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Rätt att nyttja väg</li> <li>- Leda vatten</li> <li>- Dra kraftledningar</li> </ul> Officialservitut är servitut tillkomna vid en <a href="#">lantmåteriförrättning</a> .  Kommunstyrelsen har rätt att belasta stadens mark med servitut, ledningsrätt eller nyttjanderätt för ledning och rätt till väg eller anläggning utom om det avser elektrisk högspänningsledning ovan jord enligt Kommunstyrelsens reglemente. Arbetet utförs av Mark- och exploateringsenheten.					
	<b>Aktivitet</b>	<b>Handlingstyp</b>	<b>Gallring</b>	<b>Medium</b>	<b>Sökväg</b>	<b>Anmärkning</b>
Ansökan om bildande av servitut	Ansökan om servitut	Bevaras	Papper	Avtalsakt		
Upprätta avtalservitut	Servitutsavtal	Bevaras	Papper	Platina Avtalsakt	I Platina hanteras den dokumentation som visar den politiska beslutsgången  Kan också ingå i andra typer av avtal  Godkänns av Planeringsutskottet.	
	Fullmakt att företräda vid avtalstecknande	Bevaras	Papper	Avtalsakt		
	Registreringsbevis	Bevaras	Papper	Avtalsakt		
Registrera servitut i fastighetsregistret	Ansökan till lantmäteriet	Bevaras	Papper	Avtalsakt	Ibland utgör avtalet ansökan	
	Beslut från lantmäteriet att skriva in servitut	Bevaras	Papper	Avtalsakt	Ibland utgör avtalet ansökan	
Utplåning av servitut	Ansökan om utplåning av servitut	Bevaras	Papper	Avtalsakt		
	Beslut om att utplåna servitut	Bevaras	Papper	Avtalsakt	Godkänns av?	