



Stadsbyggnadsförvaltningen  
Elisabet Börlin

Kommunstyrelsen

## Översiktsplan för Göteborg och Mölnåls - fördjupad för Mölnålsåns dalgång, beslut om antagande

### Förslag till beslut

Planeringutskottet förslår kommunfullmäktige att anta översiktsplan för Mölnåls och Göteborg – fördjupad för Mölnålsåns dalgång.

Eventuella redaktionella ändringar kan göras i handlingen.

### Ärendet

Byggnadsnämnden i Göteborgs stad 2008-01-22 och kommunstyrelsen i Mölnåls stad 2008-02-20 beslutade att i samverkan ta fram gemensamma planeringsförutsättningar och strategier för den fysiska planeringen och för infrastruktursatsningar i Fåssbergsdalen och Mölnålsåns dalgång. Arbetet med Fåssbergsdalen prioriterades och dess fördjupade översiktsplan antogs under 2012. Arbetet med den fördjupade översiktsplanen för Mölnålsåns dalgång startades därefter. Samråd genomfördes 2013-12-11 till 2014-02-27 och utställning genomfördes 2016-02-03 till 2016-04-12

Föreliggande antagandehandling för Mölnålsåns dalgång beskriver utredningar och rekommendationer inom markanvändning, verksamhetsutveckling, infrastrukturutveckling, kollektivtrafik, gång- och cykeltrafik, dagvatten- och översvämningshantering, grönstråksplanering samt strategier för genomförande och finansiering. En konsekvensanalys är gjord för påverkan på miljö, sociala frågor och ekonomi. Rapporten beskriver utvecklingen i tre etapper och visar att området inom planeringsperioden kommer att kunna utvecklas med bostäder och arbetsplatser.

Revideringar, utöver redaktionella ändringar, införda i handlingen efter utställningen:

- Förtydligande av kvalitetskrav enligt miljö kvalitetsnormer för ytvatten (s. 76).
- Förtydligande av att den förslagna ökade grönskan bidrar till fördröjning och rening av dagvatten (s. 79).
- Ett förtydligande av grönstråkets syfte och dess betydelse för de ekologiska och sociala sambanden i dalgången (s. 66).
- Åtgärderna för minskad trafik i dalgången har utvecklats och förtydligats i handlingen (s.51-52).
- Förtydligande av att markavvattningsfrågan behöver utredas vidare (s.76).
- Förslaget om att förlänga spårvägen från Mölnåls station till Åbro är borttaget och ersatt med ett BRTsystem (bus rapid transit) enligt målbilden för stadstrafikens stomkollektivtrafiknät för Göteborg, Mölnåls och Partille 2035.



Dnr PU 39/10

### **Beredning**

Arbetet har bedrivits med hjälp av de båda städernas berörda förvaltningar och i samarbete med Trafikverket och Länsstyrelsen

### **Bedömning**

Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer att den fördjupade översiktsplanen kan antas. Eventuella redaktionella ändringar kan göras i handlingen.

### **Expedieras till**

Kommunstyrelsen

Björn Marklund  
stadsbyggnadschef

Lisa Östman  
planchef