



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott
Sammanträdesdatum
2017-11-07

Plats och tid	Mölnåls stadshus, rum 1217 kl. 09:00-14:00
Beslutande ledamöter	Stefan Gustafsson (S) (ordförande) §§114-116, §§118-124 Marcus Claesson (L) (vice ordförande) Lennart Wallensäter (S) §§114-116, §§118-124 Marie Lindqvist (V) Kajsa Hamnén (M)
Övriga närvarande	Björn Marklund (stadsbyggnadschef) Kristina Ulstein (planeringschef) §§114-118, §§120-124 Lisa Östman (planchef) Johan Gerremo (mark- och exploateringschef) Julia Halldin (handläggare) §116, §124 Elisabet Börlin (handläggare) §116, §124 Magnus Björned (handläggare) §119 Kristina Bodin (handläggare) §119, §124 Johan Wiik (handläggare) §§120-121 Jonas Häggson (handläggare) §121 Anna Sundin (handläggare) §124 Staffan Sjöberg (administrativ chef)
Ütses att justera	Marcus Claesson (L)
Justeringens plats och tid	
Paragrafer	§§114-124



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

Underskrifter

Sekreterare
Staffan Sjöberg

Ordförande
Stefan Gustafsson (S), § 114-116, § 118-124 Marcus Claesson (L), § 117

Justerande
Marcus Claesson (L)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Instans

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

Anslag sätts upp

Anslag tas ner

Förvaringsplats för protokollet

Stadsbyggnadsförvaltningen

Underskrift

.....
Staffan Sjöberg



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

Innehållsförteckning

- §114 Upprop och ev. ändringar i ärendelistan, anmälan av ev. jäv
- §115 Meddelanden
- §116 Svar på remiss över Regional handlingsplan för klimatanpassning i Västra Götalands län 2018-2020
- §117 Remissyttrande - Konsekvensbeskrivning av övertagande av väghållaransvar från vägföreningar i tätortsmiljö
- §118 Markanvisning till Mölnålsbostäder AB avseende del av Balltorp 1:124
- §119 Detaljplan för Stadsdelen Pedagoger Park, fastigheterna Växthuset 1 och 2, Solängen 1:104 m.fl. - beslut om samråd
- §120 Detaljplan för hotell inom Kängurun 20 - beslut om samråd
- §121 Detaljplan för Mullvaden 1 m.fl. - beslut om samråd
- §122 Detaljplan för Bastuban 1, bostäder inom befintlig byggnad - beslut om samråd
- §123 Begäran om planbesked - Fjällämmeln 3 och 4
- §124 Information



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

§ 114

Upprop och ev. ändringar i ärendelistan, anmälan av ev. jäv

Ärendet

Följande ärenden utgår:

- 11. Bräcka 1:122 - 1:124, Elof Lindälvs väg i Lindome - begäran om planbesked för bostäder
- 13. Deltagande i konferenser/möten/utbildningar
- 14 H. Pågående projekt byggnadsnämnden



§ 115

Meddelanden

Beslut

Meddelandena läggs till handlingarna.

Ärendet

Följande handlingar har kommit in till stadsbyggnadsförvaltningen

1. Ks § 219/17, Förnyad remiss angående översyn och revidering av vissa riksintresseområden för friluftslivet i Västra Götalands län
2. Ks § 229/17, Godkännande av samarbetsavtal 24-2017 avseende upprättande av detaljplan för Långåker 1:2
3. Ks § 230/17, Godkännande av samarbetsavtal 29-2017 avseende upprättande av detaljplan för Färgaren 34 och 35
4. Ks § 231/17, Godkännande av markanvisning till MölnålsBostäder AB avseende del av Sandbäck 1:55
5. Ks § 232/17, Godkännande av markanvisning till MölnålsBostäder AB avseende Varfågeln 2
6. Ks § 233/17, Begäran om att få nyttja eget kapital
7. Ks § 235/17, Anisen 3 och 4 – återkallande av planuppdrag
8. Kf § 157/17, Upphävande av vattenskyddsområde för Stretered 1:1 m.fl. fastigheter
9. Kf § 158/17, Godkännande av försäljning av del av fastigheten Kusken 10, enligt avtal 28-2017



§ 116

PU 89/17

Svar på remiss över Regional handlingsplan för klimatanpassning i Västra Götalands län 2018-2020

Beslut

Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen översänder stadsbyggnadsförvaltningens yttrande tillsammans med kommunstyrelsens yttrande samt svarsformulär över remissversion av Regional handlingsplan för klimatanpassning i Västra Götalands län 2018-2020 till länsstyrelsen i Västra Götaland.

Kommunstyrelsen ska tillsätta en intern organisation för klimatanpassning och uppdrag till XX-förvaltning att utreda och föreslå lämplig organisation för ändamålet som beslutas av kommunstyrelsen inom sex månader.

Denna paragraf justeras omedelbart.

Ärendet

Länsstyrelsen i Västra Götalands län har skickat ut remissversion av Regional handlingsplan för klimatanpassning i Västra Götalands län 2018-2020 med önskemål om synpunkter.

En arbetsgrupp bestående av tjänstemän från tekniska förvaltningen, miljöförvaltningen, stadsbyggnadsförvaltningen och stadsledningsförvaltningen har gemensamt sammanställt synpunkter på handlingsplanen i det bifogade svarsformuläret.

Arbetsgruppen har också sammanställt de behov som finns inom staden för att arbeta med klimatanpassning.

Arbetsgruppen är överens om att den viktigaste aktiviteten är att skapa en organisation inom staden med fokus att arbeta med klimatanpassning. Organisationens uppgift blir att arbeta över förvaltningsgränserna för att på ett effektivt sätt arbeta med klimatanpassning och samtidigt kunna ta hänsyn till olika förvaltningars behov och önskemål.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 oktober 2017.

Förslag till beslut

Planeringsutskottet föreslår att kommunstyrelsen översänder stadsbyggnadsförvaltningens yttrande tillsammans med kommunstyrelsens yttrande samt svarsformulär över remissversion



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

av Regional handlingsplan för klimatanpassning i Västra Götalands län 2018-2020 till länsstyrelsen i Västra Götaland.

Planeringsutskottet föreslår att kommunstyrelsen ska tillsätta en intern organisation för klimatanpassning och uppdrag till XX-förvaltning att utreda och föreslå lämplig organisation för ändamålet som beslutas av kommunstyrelsen inom sex månader.

Ledamöternas förslag till beslut

Marcus Claesson (L), med instämmande av Kajsa Hamnén (M) föreslår att planeringsutskottet ska föreslå kommunstyrelsen att inte yttra sig.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att planeringsutskottet föreslår kommunstyrelsen att översända stadsbyggnadsförvaltningens yttrande tillsammans med kommunstyrelsens yttrande samt svarsformulär över remissversion av Regional handlingsplan för klimatanpassning i Västra Götalands län 2018-2020 till länsstyrelsen i Västra Götaland samt föreslår kommunstyrelsen att tillsätta en intern organisation för klimatanpassning och uppdrag till XX-förvaltning att utreda och föreslå lämplig organisation för ändamålet som beslutas av kommunstyrelsen inom sex månader.

Expedieras till

Länsstyrelsen



§ 117

PU 76/17

Remissyttrande - Konsekvensbeskrivning av övertagande av väghållaransvar från vägföreningar i tätortsmiljö

Beslut

Planeringsutskottet beslutar att översända stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 oktober 2017 till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Ärendet

Tekniska nämndens arbetsutskott gav i mars 2016 tekniska förvaltningen i uppdrag att ta fram en konsekvensbeskrivning av vad ett övertagande av väghållaransvaret från vägföreningar i tätortsmiljö skulle innebära och hur detta praktiskt skulle kunna genomföras. Utredningen, som skulle belysa såväl ekonomiska som legala förutsättningar, blev klar 2016-11-18.

Tekniska förvaltningen tog upp utredningen till tekniska nämnden den 12 december 2016 och föreslår i sin skrivelse att kommunens två största vägföreningar Kållereds- och Lindome vägförening tillsammans med den sträcka som trafikeras av buss inom Tulebonejdens samfällighetsförening prioriteras vid ett eventuellt övertagande. Tekniska nämnden beslutade att föreslå kommunfullmäktige att besluta om att erbjuda ett övertagande av de av tekniska förvaltningen rekommenderade vägsträckorna och avsätta nödvändig ekonomisk budget för detta. Tekniska nämnden föreslog vidare att tekniska förvaltningen utreder om det är möjligt att genomföra ett övertagande utan att först göra planändring för att möjliggöra ett snabbare övertagande.

Kommunstyrelsen beslutade den 16 augusti 2017 att återremittera ärendet till tekniska förvaltningen för kompletteringar samt remittera till planeringsutskottet för yttrande.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 22 oktober 2017.

Förslag till beslut

Planeringsutskottet beslutar att översända tjänsteskrivelsen som svar på remissen.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Lennart Wallensäter (S) och ordförande Stefan Gustafsson (S) i handläggningen av ärendet. Vice ordförande Marcus Claesson (L) tar över ordförandeskapet.

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Tekniska förvaltningen



SAMMANTRÅDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

§ 118

PU 85/17

Markanvisning till Mölnålsboståder AB avseende del av Balltorp 1:124

Beslut

Planeringsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar godkänna markanvisning till Mölnålsboståder AB avseende del av fastigheten Balltorp 1:124.

Deltar inte i beslutet

Kajsa Hamnén (M) deltar inte i beslutet.

Ärendet

Mölnålsboståder inkom den 28 september 2017 med en ansökan om markanvisning gällande del av Balltorp 1:124 med intentionen att uppföra ett gruppboende enligt LSS. Fastigheten ligger utom detaljplanlagt område och innan ett köpeavtal kan tecknas måste bygglov för den nya byggnaden beviljas, för att säkerställa att det är möjligt att uppföra ett gruppboende. Markanvisningen avser endast del av Balltorp 1:124 och innan aktuellt markområde säljs måste en avstyckning genomföras. Vid en eventuell kommande försäljning kommer köpeskillingen att baseras på ett kvadratmeterpris på 1 700 kr/kvm BTA. Enligt ansökan är ytan på den planerade byggnaden ca 600 kvm, vilket motsvarar en köpeskillning på ca 1 020 000 kronor.

Markanvisningen ger Mölnålsboståder AB ensamrätt att, under en tid av två år fr.o.m. beslut i planeringsutskottet, förhandla med Staden i syfte att teckna ett köpekontrakt avseende förvärv av det aktuella markområdet. Markanvisningen utgör vidare en trygghet för Mölnålsboståder AB att investera i fortsatt planering och projektering av aktuellt område.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 24 oktober 2017.

Förslag till beslut

Planeringsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar godkänna markanvisning till Mölnålsboståder AB avseende del av fastigheten Balltorp 1:124.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Protokollsanteckning

Kajsa Hamnén (M) får anteckna följande till protokollet:

"Bostadsbyggandet är en viktig del i utvecklingen av det expansiva Mölnåls.

För konkurrensens skull är det viktigt att privata exploatörer ges möjlighet att bygga bostäder i Mölnåls. Vi kan konstatera att det vid ett flertal tillfällen den senaste tiden, har det i kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige beslutats att ge det kommunala bostadsbolaget Mölnålsbostäder AB markanvisning för att uppföra bostäder utan att man givit privat aktörer möjlighet delta i processen. Vi tycker detta är olyckligt eftersom det då det finns en risk att projekt blir dyrare när det inte utsätts för konkurrens.

Samtidigt kan vi konstatera att Mölnåls stad har fallit i ranking vad det gäller hur attraktivt näringslivet är i Mölnåls. Att göra det möjligt för privata bolag att bygga i kommunen är viktigt sätt att bygga förtroende mellan kommun och företag och på så sätt bli en mer företagervänlig kommun."

Expedieras till

Kommunstyrelsen

Mölnålsbostäder AB



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

§ 119

PU 32/15

Detaljplan för Stadsdelen Pedagogen Park, fastigheterna Växthuset 1 och 2, Solängen 1:104 m.fl. - beslut om samråd

Beslut

Planeringsutskottet godkänner upprättade planhandlingar och beslutar att genomföra samråd för detaljplan för Stadsdelen Pedagogen Park, fastigheterna Växthuset 1 och 2, Solängen 1:104 m.fl.

P.g.a. jäv deltar inte Kristina Ulstein (planeringschef) i handläggningen av ärendet.

Ärendet

Mölnåls stad och Aspelin Ramm Fastigheter AB, som äger ungefär halva marken var inom planområdet, vill gemensamt utveckla området kring den tidigare lärarhögskolan Pedagogen och den nu rivna Ekshagaskolan i västra Mölnåls. Idag består området av kontorsbyggnaden Pedagogen Park med cirka 40 företag av olika slag, en fotbollsplan, idrottshall samt större parkeringsytor.

Planförslaget omfattar totalt ca 1 100 bostäder, närservice, kontor, ett äldreboende, en förskola samt flera parkområden. Befintlig byggnad Pedagogen Park bevaras och runt byggnaden utvecklas ett stadsdelstorg med bl.a. en matbutik och dagligvaruservice. I samband med utvecklingen av Stadsdelen Pedagogen Park föreslås Bifrostgatan omvandlas från transportled till stadsgata.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 1 november 2017.

Förslag till beslut

Planeringsutskottet godkänner upprättade planhandlingar och beslutar att genomföra samråd för detaljplan för Stadsdelen Pedagogen Park, fastigheterna Växthuset 1 och 2, Solängen 1:104 m.fl.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

Expedieras till

Aspelin Ramm Fastigheter AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



§ 120

PU 77/15

Detaljplan för hotell inom Kängurun 20 - beslut om samråd

Beslut

Planeringsutskottet beslutar att genomföra samråd för detaljplan för Kängurun 20.

Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade den 19 mars 2017, § 107, att ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan för hotell inom Kängurun 20 i Krokslätt i Mölnåls. Ett planförslag har tagits fram för samråd.

Planerad utveckling längs Göteborgsvägen är en del av en större omvandling av Mölnålsåns dalgång. Planförslaget möjliggör uppförande av ett hotell med ca 370 rum. Med en höjd på upp till 22 våningar kan byggnaden bli ett nytt landmärke i Mölnålsåns dalgång och i området vid Krokslätts Fabriker. Norra delen av byggnaden får en lägre höjd och ansluter till angränsande bebyggelse inom Kängurun 21. I hotellets bottenvåning planeras för publikt innehåll såsom restaurang och bar. Byggnaden bidrar på så sätt till att stärka Göteborgsvägens funktion som stadsgata.

I planförslaget behandlas bl.a. den föreslagna byggnadens påverkan på stadsbilden samt närliggande bebyggelse. Till detaljplanen har tagits fram särskilda utredningar för bl.a. geoteknik, parkering, trafik, solförhållanden, markmiljö och luftkvalitet.

Detaljplanen handläggs med utökat planförfarande då planen kan vara av betydande intresse för allmänheten (PBL kap. 5, 7 §). Ett genomförande av planen bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan vilket innebär att en miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning inte behövs för aktuellt planförslag. Behovsbedömningen är avstämmd med länsstyrelsen den 1 juni 2017.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 30 oktober 2017.

Förslag till beslut

Planeringsutskottet beslutar att genomföra samråd för detaljplan för Kängurun 20.



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Husvärden AB



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

§ 121

PU 35/12

Detaljplan för Mullvaden 1 m.fl. - beslut om samråd

Beslut

Planeringsutskottet beslutar att genomföra samråd för detaljplan Mullvaden 1 m.fl.

Ärendet

Diligentia fastigheter AB (nuvarande Skandia fastigheter AB) inkom den 5 april 2013 med en begäran om planbesked för en förtätning av bostäder inom Mullvaden 1 och Murmeldjuret 2. Inför beslut om planuppdrag 2016-03-15 inkluderades fastigheterna Murmeldjuret 4 (Krokslätts vårdcentral m.fl.) och Igelkotten 1 (obemannad automatstation för drivmedel) i syfte att kunna ta ett helhetsgrepp för området. Under våren 2017 utökas planområdet med Hamstern 6 och 7 i syfte att möjliggöra en nybyggnation av förskola för 70 till 90 barn.

Planförslaget omfattar totalt ett tillägg med ca 350 nya bostäder, ett äldreboende med 72 små lägenheter avsedda för vårdboende, ca 2 500 kvm vård- och verksamhetslokaler och en automatisk tvätthall. Planförslagets innebörd framgår av de illustrationer som tillhör detaljplanen och är en del av en större omvandling av Mölnålsåns dalgång längs Göteborgsvägen.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 oktober 2017.

Förslag till beslut

Planeringsutskottet beslutar att genomföra samråd för detaljplan Mullvaden 1 m.fl.

Ledamöternas förslag till beslut

Marcus Claesson (L), med instämmande av Kajsa Hamnén (M), föreslår återremiss för komplettering av samrådshandlingen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att planeringsutskottet beslutar att genomföra samråd för detaljplan Mullvaden 1 m.fl.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

Expedieras till

Max Ramström, Skandia Fastigheter AB

Hanna Tengberg, Hemsö Fastigheter AB

Magnus Ek, OKQ8 AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

§ 122

PU 108/15

Detaljplan för Bastuban 1, bostäder inom befintlig byggnad - beslut om samråd

Beslut

Planeringsutskottet godkänner upprättade planhandlingar och beslutar att genomföra samråd för Bastuban 1, bostäder inom befintlig byggnad.

Ärendet

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra bostadsbyggnation i befintligt kontorshus inom del av fastigheten Bastuban 1. Dessutom syftar planen till att tillskapa byggrätt för ytterligare en byggnad inrymmandes olika typer av verksamheter såsom service och handel.

Befintlig byggnad är främst tänkt att byggas om för att inrymma bostäder. Med tanke på byggnadens utformning blir lägenheterna relativt djupa. Cirka 250 lägenheter bedöms rymmas. Härutöver kan olika former av verksamhet och service anordnas, främst i bottenvåningen. Nordväst om befintlig byggnad skapas möjlighet att uppföra en verksamhetsbyggnad i tre våningar. Parkeringsbehovet tillgodoses genom ett p-däck under mark som avses vara gemensamt för de båda byggnaderna.

I planarbetet har bl.a. hästallergener utretts då en ridanläggning gränsar till planområdet i nordväst. Hästverksamheten bedöms inte medföra hinder för bostadsändamål i föreslaget läge. Ekvivalenta bullernivåer från trafik är relativt låga. Vid passage av enstaka fordon kan maxnivåerna dock nå höga nivåer, vilket innebär att vissa lägenheter inte kan få egna uteplatser/balkonger. Gemensamma friytor kan dock skapas på den kringbyggda gården.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 31 oktober 2017.

Förslag till beslut

Planeringsutskottet godkänner upprättade planhandlingar och beslutar att genomföra samråd för Bastuban 1, bostäder inom befintlig byggnad.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

Ledamöternas förslag till beslut

Kajsa Hammén (M) föreslår återremiss för att fortsätta utreda möjligheterna till förskola i området.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förslagen mot varandra och finner att planeringsutskottet godkänner upprättade planhandlingar och beslutar att genomföra samråd för Bastuban 1, bostäder inom befintlig byggnad.

Expedieras till

Fastighets AB Balder



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

§ 123

PU 51/17

Begäran om planbesked - Fjällämmeln 3 och 4

Beslut

Mölnåls stad är inte beredd att inleda ett planarbete för handel och kontor inom Fjällämmeln 3 och 4. Avgift för beslutet är 18 816 kronor.

Ärendet

Rydel Fastigheter AB har den 10 maj 2017 kommit in med begäran om planbesked för kontor och handel inom fastigheterna Fjällämmeln 3 och 4. Fastigheterna ligger mellan Göteborgsvägen och Mölnålsån i höjd med Krokslättis torg. Mellan fastigheterna ligger fastigheten Fjällämmeln 2.

Planansökan avser uppförande av två punkthus, en på vardera fastighet, innehållande kontor och handel med en total area om cirka 18 300 kvm. Parkeringsbehovet redovisas att lösas i källarplan.

Inom Fjällämmeln 4 finns idag en bilaffär och inom Fjällämmeln 3 ligger Swedbank. De båda byggnaderna är låga. I öster gränsar fastigheterna till Mölnålsån. Enligt ett avtal ska tillgängligheten till ån genom ett stråk byggts ut. Detta har ej genomförts.

Ärendets behandling

Stadsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse den 12 juli 2017.

Förslag till beslut

Mölnåls stad är inte beredd att inleda ett planarbete för handel och kontor inom Fjällämmeln 3 och 4. Avgift för beslutet är 18 816 kronor.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förslag till beslut kan antas och finner att så sker.

Expedieras till

Rydel Fastigheter AB

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Kommunstyrelsens planeringsutskott

Sammanträdesdatum

2017-11-07

§ 124

Information

Beslut

Planeringsutskottet tackar för informationen.

Ärendet

- A. Forsåker
- B. Översiktsplanen och ekodukten
- C. Kållered centrum
- D. Lindome centrum
- E. Mölnåls innerstad och stadshusparken
- F. Verksamhetsplan
- G. Markanvisningsförfrågningar-markförvärv
 - Sellery Holding AB, i centrala Mölnåls
 - Sellery Holding AB, Stadsdelen Pedagoger Park
 - Sellery Holding AB, Åbybergsgatan i Mölnåls
- H. Tingshuset 13
- I. Produktionsplan