



BN 1022/17

# Dokumenthanteringsplan

## Kärnprocesser i Mölnåls stad

### 3.4.2 Hantera bygglov, marklov och rivningslov

Antagen av byggnadsnämnden 2017-11-15  
Gäller från och med 2018-01-01

<b>Verksamhetsområde</b> 3.4 Lov och tillsyn	<b>Beskrivning</b> Processen omfattar handläggning av ansökan om bygglov, marklov eller rivningslov, från ansökan till beslut. Processen inkluderar även tidsbegränsade bygglovbeslut då dessa behandlas på samma sätt. Från och med 2018-01-01 ska samtliga inkommande handlingar skannas in i PDF/A1-format. Upprättade handlingar som ska diarieföras i ByggReda ska även vara i PDF/A1-format. Från och med 2018-01-01 ska inga handlingar skrivas ut för arkivering. Undantaget är ritningar.					
<b>Process</b> 3.4.2 Hantera bygglov, marklov och rivningslov						
<b>Aktivitet</b>	<b>Handlingstyp</b>	<b>Gallring</b>	<b>Databärare</b>	<b>Sökväg</b>	<b>Anmärkning</b>	<b>Seriesignum</b>
Ansökan inkommer	Ansökningsblankett om lov	Bevaras	ByggReda	I det diarieförda ärendet		
Ansökan inkommer	Återtagen ansökan/anmälan	2 år*	ByggReda	I det diarieförda ärendet	*Gallras 2 år efter ärendets avslut. Handlingen består oftast av antingen inkommande e-post eller tjänsteanteckning. Denna handling kan inkomma när som helst under processens gång.	
Ansökan inkommer	Anmälan/ansökan som ej fullföljts	Bevaras	ByggReda	I det diarieförda ärendet	Detta kan ske när som helst under processens gång.	
Ansökan inkommer	Ofullständig anmälan/ansökan	2 år*	ByggReda	I det diarieförda ärendet	*Gallras 2 år efter ärendets avslut.	
Ansökan inkommer	Situationsplan	Bevaras	ByggReda	I det diarieförda ärendet		
Ansökan inkommer	Nybyggnadskarta	Bevaras	ByggReda	I det diarieförda ärendet		
Ansökan inkommer	Planritning	Bevaras	ByggReda	I det diarieförda ärendet		
Ansökan inkommer	Fasadritning	Bevaras	ByggReda	I det diarieförda ärendet		
Ansökan inkommer	Markplaneringsritning	Bevaras	ByggReda	I det diarieförda ärendet		
Ansökan inkommer	Marksektionsritning	Bevaras	ByggReda	I det diarieförda ärendet		
Ansökan inkommer	Sektion/elevation	Bevaras	ByggReda	I det diarieförda ärendet		

Ansökan inkommer	Konstruktionsritning	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Ansökan inkommer	VVS-ritningar	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Ansökan inkommer	Grundsektion- och grundplanritningar	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Ansökan inkommer	Fotografier	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Ansökan inkommer	Rivningsplan	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet	Till rivningsplanen ska även fotografier som dokumenterar byggnaden inlämnas.	
Ansökan inkommer	Tillgänglighetsutlåtande	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Ansökan inkommer	Bekräftelsekort/ Diarietkort	Gallras vid inaktualitet	ByggReda	I det diariet förda ärendet	Avser den handling som byggnadsnämnden skickar ut för att bekräfta att inskickade handlingar tagits emot.	
Handläggning	Datalistor, utskrivna över bygglovsärenden	Vid inaktualitet	Papper	Pärm		
Handläggning	Ärendekort	Vid inaktualitet	Papper	Pärm	Ärendekort skrivs ut från ByggReda för varje avslutat ärende.	
Handläggning	Bekräftelsebrev	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet	Häri ingår begäran om komplettering.	
Handläggning	Ritningar, reviderade	Bevaras*	ByggReda	I det diariet förda ärendet	*När reviderade ritningar inkommer ska den tidigare versionen som inte längre är aktuell i ärendet gallras.	
Handläggning	Antikvarisk konsekvensbeskrivning/fö rundersökning	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Handläggning	Brev med föreläggande	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Handläggning	Arbetsplatsbesöks-protokoll*	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet	*Gäller endast bygglov. Avser	

					anteckningar och eventuella fotografier som tas under platsbesöket.	
Handläggning	Granskningsyttrande*	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet	*Gäller rivningslov. I granskningsyttrandet ingår till exempel anteckningar, beräkningar av ytor.	
Handläggning	Korrespondens, som inte ligger till grund för beslut	Vid inaktualitet*	Digitalt/ Papper	Outlook/Pärm	Avser korrespondens med sökanden. Gäller både brev, e-post och tjänsteskrivelse. *Gallras efter ärendets avslut.	
Anmälan om kontrollansvarig	Anmälan av kontrollansvarig	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Kontrollplan	Förslag till kontrollplan	Se anmärkning*	ByggReda	I det diariet förda ärendet	*Kan gallras när ny vidimerad kontrollplan inkommer vid slutbesked.	
Kontrollplan	Begäran om slutbesked	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet	Häri ingår även fastställelse om kontrollplan.	
Kontrollplan	Certifikat av kontrollansvarig	Vid inaktualitet*	ByggReda	I det diariet förda ärendet	*När ärendet är avslutat.	
Återtagande av ansökan	Begäran om att återta ansökan	2 år*	ByggReda		Gäller om den sökande ändrar sig och vill begära att återta sin ansökan eller om ansökan ej har fullföljts. *Gallras 2 år efter att ärendet avskrivits/avslutats.	
Begäran om yttrande	Brev till granne, grannehörande samt eventuella remissinstanser	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Begäran om yttrande	Lista/karta grannehörande	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		

Yttranden från grannar inkommer	Yttranden, remissvar	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Fullständig ansökan	Anteckning om fullständig ansökan	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet	En anteckning görs i Byggreda som blir till en händelse som skapas när ansökan är komplett och när handläggaren har gått igenom den.	
Handläggning	Lägeskontroll	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Handläggning	Yttrande av fristående sakkunnig	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Handläggning	Avvikelseprotokoll	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Bygglovbeslut	Bygglovbeslut*	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet	*Byggnads-nämndens sammanträdesprotokoll. Bygglovbeslut omfattar även beslut om tidsbegränsade bygglov och dessa hanteras på samma sätt som bygglovbeslut.	
Bygglovbeslut	Delegeringsbeslut	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Bygglovbeslut	Beslut skickas med brev/delgivningskvitto	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet	Vid avslag skickas beslutet ut med besvärshänvisning. Beslutet skickas till fastighetsägaren samt till grannar som inte har fått sina synpunkter tillgodosedda.	
Överklagan	Överklagan*				*Se processen Hantera överklagade	

					byggärenden och omprövning	
Bygglovbeslut	Brev till berörda grannar, meddelande om lov	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet	När sökanden har fått bygglov skickas ett vykort ut till berörda grannar med information om att grannen har fått bygglov samt information m att de har rätt att överklaga beslutet. Det skickas även information till personer som eventuellt har haft invändningar. Detta informationsvykort skickas ut till berörda grannar vid bygglov, marklov och rivningslov.	
Bygglovbeslut	Lista/karta berörda grannar	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Bygglovbeslut	Meddelande om lov	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Inför startbesked	Tekniskt samrådsprotokoll	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Inför startbesked	Brandskydds-dokumentation	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Inför slutbesked	Ljudutredning	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet	Häri ingår även bullerutredning.	
Inför startbesked	Geoteknisk undersökning	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Inför startbesked	Energiberäkning	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Inför startbesked	Färdigställandeskydd, bevis om	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Startbesked	Startbesked	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		
Slutbesked	Arbetsplats-besöksprotokoll efter	Bevaras	ByggReda	I det diariet förda ärendet		

	startbesked					
Slutbesked	Relationsritningar	Bevaras	ByggReda	I det diariesförda ärendet		
Slutbesked	Ansökan om slutbesked*	Bevaras	ByggReda	I det diariesförda ärendet	*Ansökan om slutbesked kan inkomma när som helst under processens gång.	
Slutbesked	Sotarintyg	Bevaras	ByggReda	I det diariesförda ärendet	Sotarintyg lämnas till räddningstjänsten.	
Slutbesked	OVK-protokoll	Se anmärkning*	ByggReda		*Se Hantera obligatorisk ventilationskontroll.	
Slutbesked	Kontrollplan, vidimerad	Bevaras	ByggReda	I det diariesförda ärendet		
Slutbesked	Diverse intyg/ Typgodkännande intyg	Se anmärkning*	ByggReda	I det diariesförda ärendet	Häri ingår elsäkerhetsintyg, våtrumintyg, säker vattenintyg samt intyg från montering. Material som visar ett en produkt är typgodkänd. *Gallras efter avslutat ärende.	
Slutbesked	Brandskydds-dokumentation	Bevaras	ByggReda	I det diariesförda ärendet		
Slutbesked	Slutbesked	Bevaras	ByggReda	I det diariesförda ärendet		
Överklagan	Överklagan	Se anmärkning*			*För överklagan se Hantera överklagade byggärenden	